



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100164

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/08/2025 11H01 C:000214 I:02403
V/REF : OSMIL807403722
V/Email reçu le Mercredi 20/08/2025 à 11H01

**SDC LES ARENES
S/C FONCIA BIET
360 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
13300 SALON DE PROVENCE**

SELON DEVIS N° 5070089

IMMEUBLE : LES ARENES
RUE ADJUDANT CHEF CHAMPION
13300 SALON DE PROVENCE

31 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 83 RUE DE L'ADJUDANT CHEF CHAMPION 13300 SALON-DE-PROVENCE
GARAGE 12 ET 14

- BÂTIMENT A - DIGICODE : 3124A -
- BÂTIMENT A - DIGICODE : 9876 A - PORTILLON
- BÂTIMENT B - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)
- BÂTIMENT C - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)
- BÂTIMENT D - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)

GARAGE 12 MR KESSAS 07 68 48 52 97
GARAGE 14 MME GIVELET 06 01 13 17 46

MOTIF : REFECTION D'UNE PARTIE DES CANALISATIONS EU DANS GARAGE 12 ET 14

-
Votre accord sur notre devis n° 5070089 du 31/07/2025 d un montant de
1493,61 TTC

Donneur d'ordre : M. C JULIEN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

TRAVAUX RÉALISÉS LE 30/09/2025

-
REFECTION D'UNE PARTIE DES CANALISATIONS EU DANS GARAGE 12 ET 14

-
PREVOIR AFFICHAGE COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES EVACUATIONS EU

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIENS SPECIALISES ET D'UN
VEHICULE ATELIER

COUPURE DE L'ARRIVEE D'EAU
DECOUPE ET DEPOSE D'UNE PARTIE DU RESEAU EU EN FONTE DN125
CREATION D'UNE TRAVERSEE DE MUR
FOURNITURE ET POSE 11ML DE TUBE PVC DN125
FOURNITURE ET POSE 1ML DE TUBE PVC DN100
FOURNITURE ET POSE 1 ML DE TUBE PVC DN80

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FOURNITURE ET POSE 2 CULOTTES DE BRANCHEMENT PVC DN125
FOURNITURE ET POSE 1 CULOTTE DE BRANCHEMENT PVC DN100
FOURNITURE ET POSE 2 COUDES PVC 45° DN100
FOURNITURE ET POSE RÉDUCTION DN125/100
FOURNITURE ET POSE RÉDUCTIONS DN125/100 ET 100/80
FOURNITURE ET POSE BOUCHON DE VISITE DN125
FOURNITURE ET POSE BOUCHON DE VISITE DN100
FOURNITURE ET POSE 2 ÉLASTOMERES DN125
FOURNITURE ET POSE ÉLASTOMERE DN100
FOURNITURE ET POSE ÉLASTOMERE DN80
FOURNITURE ET POSE FIXATIONS METALLIQUES DN125/100/80
REMISE EN EAU ET TEST ETANCHEITE
REFECTION DU MUR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : WF LCOMPTER Email envoyé le 30/09/25 a 14H20 MAGASIN13@servimo.fr

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	FOURNITURES	257,83	257,83
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	1100,00	1100,00
TOTAL H.T.			1357,83
T.V.A. a 10,00%			135,78
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1493,61</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Provence PROVENCE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 20 août 2025 11:01
À: christopher.julien@foncia.com; Provence PROVENCE
Objet: Ordre de service N° OSMIL807403722 – VALIDATION DEVIS N°5070089 - SERVIMO - REF. CANALISATION GARAGE 12 ET 14 - 83 RUE DE L'ADJUDANT CHEF CHAMPION 13300 SALON-DE-PROVENCE
Pièces jointes: 20250820112017141.pdf
Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Avec indicateur
Catégories: LAURIE

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Christopher JULIEN, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501272656 : LES ARENES - 83 RUE DE L'ADJUDANT CHEF CHAMPION 13300 SALON-DE-PROVENCE,

Accord sur votre devis : 5070089

Montant T.T.C : 1 493,61 €

Objet : VALIDATION DEVIS N°5070089 - SERVIMO - REF. CANALISATION GARAGE 12 ET 14

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

VALIDATION DEVIS SERVIMO N°5070089

REFECTION D'UNE PARTIE DES CANALISATIONS EU DANS GARAGE 12 ET 14.

Sincères salutations.



JULIEN Christopher

Foncia Biet

360 Place du General de Gaulle

13300 Salon de Provence

France

christopher.julien@foncia.com



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5070089

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/07/2025 12H14 C:000239 I:36072

FONCIA BIET

V/Email reçu le Mercredi 23/07/2025 à 12H14

360 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
13300 SALON DE PROVENCE

IMMEUBLE : CHEF CHAMPION
89 RUE DE L'ADJUDANT
CHEF CHAMPION
13300 SALON DE PROVENCE

31 Juillet 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 83 RUE DE L'ADJUDANT CHEF CHAMPION 13300 SALON-DE-PROVENCE
GARAGE 12 ET 14
- BÂTIMENT A - DIGICODE : 3124A -
- BÂTIMENT A - DIGICODE : 9876 A - PORTILLON
- BÂTIMENT B - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)
- BÂTIMENT C - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)
- BÂTIMENT D - DIGICODE : (PAS DE DIGICODE)
GARAGE 12 MR KESSAS 07 68 48 52 97
GARAGE 14 MME GIVELET 06 01 13 17 46

MOTIF : REFECTION D'UNE PARTIE DES CANALISATIONS EU DANS GARAGE 12 ET 14

Donneur d'ordre : Mme S LAPLUME

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PREVOIR AFFICHAGE COUPURE D'EAU ET NON UTILISATION DES EVACUATIONS EU

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIENS SPECIALISES ET D'UN
VEHICULE ATELIER

COUPURE DE L'ARRIVEE D'EAU
DECOUPE ET DEPOSE D'UNE PARTIE DU RESEAU EU EN FONTE DN125
CREATION D'UNE TRAVERSEE DE MUR
FOURNITURE ET POSE 11ML DE TUBE PVC DN125
FOURNITURE ET POSE 1ML DE TUBE PVC DN100
FOURNITURE ET POSE 1 ML DE TUBE PVC DN80
FOURNITURE ET POSE 2 CULOTTES DE BRANCHEMENT PVC DN125
FOURNITURE ET POSE 1 CULOTTE DE BRANCHEMENT PVC DN100
FOURNITURE ET POSE 2 COUDES PVC 45° DN100
FOURNITURE ET POSE RÉDUCTION DN125/100
FOURNITURE ET POSE RÉDUCTIONS DN125/100 ET 100/80
FOURNITURE ET POSE BOUCHON DE VISITE DN125
FOURNITURE ET POSE BOUCHON DE VISITE DN100
FOURNITURE ET POSE 2 ÉLASTOMÈRES DN125



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5070089

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

FOURNITURE ET POSE ÉLASTOMÈRE DN100
FOURNITURE ET POSE ÉLASTOMÈRE DN80
FOURNITURE ET POSE FIXATIONS METALLIQUES DN125/100/80
REMISE EN EAU ET TEST ETANCHEITE
REFECTION DU MUR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	1100,00	1100,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	FOURNITURES	257,83	257,83
TOTAL H.T.			1357,83
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		135,78
TOTAL T.T.C.En EURO			1493,61

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

