

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/09/2025 16H30 C:000314 I:36140
V/REF : 1742643
V/Email reçu le Mercredi 03/09/2025 à 16H30

**SDC RESIDENCE EUGENE PIRON
S/C CITYA IMMO CONCEPT
3 AVENUE ROGER DONNADIEU
13300 SALON DE PROVENCE**

IMMEUBLE : RESIDENCE EUGENE PIR
245 RUE EUGENE PIRON
RESIDENCE EUGENE PIRON
13300 SALON DE PROVENCE

11 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RESIDENCE EUGENE PIRON
245 RUE EUGENE PIRON 13300 SALON DE PROVENCE
MME PILON 06 14 81 25 99

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE / INFILTRATION PROVENANT DU TOIT PLAT
Donneur d'ordre : Mme A MARQUION

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 09/09/2025 A 14H00
INFILTRATION CHEZ MME ET MR PIRON LORS DES PLUIES DU 01/09
AUCUNE FUITE DEPUIS CE JOUR
MISE EN EAU DE LA TERRASSE
BONNE ÉVACUATION, AUCUNE INFILTRATION CONSTATÉE
INTERVENIR UNE SOCIÉTÉ D'ÉTANCHÉITÉ POUR EFFECTUER LE CONTRÔLE DE
L'ÉTANCHEITÉ TOITURE
REPLI

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 10/09/25 à 11H18 Mme A MARQUION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090115

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	3	95,00	95,00
TOTAL H.T.				95,00
T.V.A. a 10,00%				9,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>104,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immo Concept - Accueil 04 90 56 80 80
3 Avenue Roger Donnadiou 13300 Salon-de-Provence

SAS Center Immo Concept au capital de 33 000 € - RCS Salon-de-Provence 453 546 442
Carte Pro délivrée par CCI de Marseille-Provence n° 1310 2016 000 012 434
Garantie financière SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 Paris - ORIAS n° 23004184

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 02 septembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

URGENT

SERVIMO PROVENCE

125 AVENUE DE PROVENCE
PARC D ENTREPRISES SIPIERE
13730
ST VICTORET
Tel : 04.13.91.03.18 - 06.12.91.80.61

Référence : **1742643 / Marquion Aurélie**

Objet : **FUITE PROVENANT DE LA TOITURE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0132] RESIDENCE EUGENE PIRON
245 RUE EUGENE PIRON
13300 SALON DE PROVENCE

Bonjour

Merci d'intervenir en recherche de fuite chez Mme PILON 06.14.81.25.99

Infiltration provenant du toit plat

MARQUION Aurélie