

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/08/2025 9H19 C:000639 I:36119
V/REF : INT6845662
V/Email reçu le Mercredi 20/08/2025 à 9H19

SDC "LA SYLPHIDE"
S/C LAMY SALON DE PROV. BOSSY
50 RUE CESAR BOSSY
BP 130
13653 SALON DE PROVENCE CEDEX

IMMEUBLE : LA SYLPHIDE
ALLEE ROBERT PESNEL
13300 SALON DE PROVENCE

29 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LA SYLPHIDE
ALLEE ROBERT PESNEL 13300 SALON DE PROVENCE
ENTREE 56
CODE B3624 - PORTE 1980 CLOCHE
RDC - MME LAUGIER - 06 04 41 97 53
1ER - MME LEMOIGNE - 06 81 59 91 25
CONSEIL SYNDICAL SI BESOIN D'ACCÉES - M PRIVAT - 06 62 61 21 27

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ENTRE LE RDC ET LE 1ER ÉTAGE
Donneur d'ordre : Mme S GRAZIANI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 21/08/2025 A 08H00

-
INSPECTION VISUELLE DES RÉSEAUX EFS/ECS
FUITE LOCALISÉE SUR LE RÉSEAU D'ALIMENTATION EFS SDB/WC
EN OUVRANT LA VANNE D'ARRET, CONSTAT : L'EAU REMONTE DE LA DALLE A L'ENDROIT OU LE TUYAU EN CUIVRE PLONGE
PRÉVOIR LA MISE EN APPARENT DU RÉSEAU EFS SDB/WC A PARTIR DE LA GAINÉ TECHNIQUE CUISINE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 25/08/25 a 09H41 Mme S GRAZIANI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	RECHERCHE DE FUITE		1	95,00
				95,00
		TOTAL H.T.		95,00
		T.V.A. a 20,00%		19,00
		TOTAL T.T.C.		En EURO 114,00

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080095

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



Lamy Salon de Provence Bossy
50 RUE CESAR BOSSY BP 130
13653 SALON DE PROVENCE CEDEX
Téléphone 04.90.56.32.37 - Justificatif 04.90.56.34.47
Société LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Lyon 487530099-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Lyon Saint-Etienne Roanne - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Votre interlocuteur

Mme DE OLIVEIRA irene
Téléphone 06.25.07.11.30 - Justificatif 04.86.17.60.73
Email : IDEOLIVEIRA@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LA SYLPHIDE
ALLEE ROBERT PESNEL
LA SYLPHIDE
13300 SALON DE PROVENCE

Nos références :

INT6845662/MS14693/IM37504/FU 563639

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6845662

à joindre à la facture

SALON DE PROVENCE , le 18/08/2025
SERVIMO PROVENCE
125 AVENUE DE PROVENCE
13730 ST VICTORET

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété LA SYLPHIDE
C/° Lamy Salon de Provence Bossy
50 RUE CESAR BOSSY BP 130 13653 SALON DE PROVENCE CEDEX

Taux de TVA applicable : 20.00%

Envoi de la présente : Email provence@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 0413910318

Nature de l'intervention demandée	Lieu de l'intervention
Messieurs, En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes : Objet : SYLPHIDE / RECHERCHE DE FUITE ENTREE 56 Descriptif : SYLPHIDE / RECHERCHE DE FUITE ENTREE 56 FUITE ENTRE LE RDC ET LE 1ER ETAGE PRENDRE RDV AVEC MME LAUGIER 0604419753 (APPARTEMENT RDC) MME LEMOIGNE 0681599125 (APPT 1ER ETAGE) ET M. PRIVAT 0662612127 (MEMBRE DU CS) AFIN D AVOIR TOUS LES ACCES NECESSAIRES POUR DETECTER LA FUITE.	Bâtiment : Escalier : Adresse : ALLEE ROBERT PESNEL LA SYLPHIDE 13300 SALON DE PROVENCE Appartement : Étage : Occupant(e) : Codes d'accès : 1982
Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée. Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975. Délais de règlement : Sous 30 jours	Contact sur place : Tél. : Horaires :

Mme DE OLIVEIRA irene



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5082084

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/08/2025 9H00 C:001501 I:16598

V/Email reçu le Mardi 19/08/2025 à 9H00

FONCIA FABRE GIBERT -
SAINT MICHEL
34 BOULEVARD SAINT MICHEL
84000 AVIGNON

IMMEUBLE : 28 RUE DES LICES
28 RUE DES LICES
84000 AVIGNON

Nîmes, le 20 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 3IEME ÉTAGE CATHERINE CLAIREFOND (MEMBRE DU CS) +33684412638

MOTIF : FERMETURE DE LA GAINTE TECHNIQUE CONTENANT LA COLONNE COMMUNE
D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES SUITE À LA RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE

Donneur d'ordre : Mme E SAROBERT

NATURE DU DEVIS :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

RÉCUPÉRER LES ACCÈS AU 1ER ÉTAGE
MISE À DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN
VÉHICULE ATELIER

APRÈS TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE LA COLONNE VERTICALE: (AUTRE DOSSIER)
DÉCOUPE PROPRE DE LA STRUCTURE EXISTANTE SUR LA GAINTE TECHNIQUE
FERMETURE DE LA GAINTE TECHNIQUE ACTUELEMENT OUVERTE AVEC PLAQUES DE
WEDY ET PLÂTRE EN JONCTION AVEC L'EXISTANT
FINITION EN SURFACE AU PLÂTRE PRÊT À RECEVOIR LE REVÊTEMENT FINAL
EVACUATION DES GRAVATS
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS EST PROPOSÉ SUITE À LA RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE
NON COMPRIS AU DEVI LE REVÊTEMENT FINAL EN SURFACE QUI SERA PRÊTE À
RECEVOIR LES ENDUITS ET LE REVÊTEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5082084

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	325,00	325,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Wedy et plâtre	162,28	162,28
TOTAL H.T.			487,28
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		48,72
TOTAL T.T.C.En EURO			536,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5082084

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE