



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100178

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/09/2024 16H01 C:000462 I:03007

V/Email reçu le Jeudi 12/09/2024 a 16H01

ERA IMMOBILIER SYNDIC

**CENTRE COMMERCIAL LES OLIVIERS
58 CHEMIN DE PATAFLOUX
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES**

IMMEUBLE : CIEL DE PROVENCE
AVENUE DE ST EXUPERY
13300 SALON DE PROVENCE

29 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : CIEL DE PROVENCE SITUÉE AVENUE DE SAINT EXUPERY 13300 SALON DE PROVENCE
BÂTIMENT 1 ENTRÉE 3

M. DEAL JEAN PIERRE JOIGNABLE AU 07 54 32 56 81

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA VANNE AVANT COMPTEUR

Donneur d'ordre : Mme P FOURDRINOIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 18/09/2024 A 11H30
IMPOSSIBILITER D'EFFECTUER UNE COUPURE D'EAU, LA VANNE DE LA BOUCHE A
CLE EST BLOQUEE
PREVOIR L'INTERVENTION DE LA SOCIETE DES EAUX DE SALON POUR QU'ILS
DEBLOQUENT LA VANNE GENERALE
REPLI

LE 27/09/2024 A 12H00
NETTOYAGE D'UN BOUCHE A CLES
TENTATIVE DE FERMETURE DE LA VANNE SANS SUCCES
REPLI

LE 07/10/2024 A 15H30
LA BOUCHE A CLE DESIGNEE PAR MAIL ETAIT BIEN LA BONNE
COUPURE DE L'ARRIVEE D'EAU
DEPOSE DU COMPTEUR ET DE LA VANNE EFS
FOURNITURE ET POSE D'UNE VANNE IDENTIQUE AVEC JOINTS D'ETANCHEITE
REMISE EN EAU ET TEST ETANCHEITE OK
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 08/10/24 a 09H37 Mme P FOURDRINOIS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4100178

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	FOURNITURES	1	28,03	28,03
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	1	170,00	170,00
TOTAL H.T.				198,03
T.V.A. a 10,00%				19,80
TOTAL T.T.C.En EURO				217,83

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Provence PROVENCE

De: Syndic ERA IMMOBILIER <syndicera13@gmail.com>
Envoyé: jeudi 12 septembre 2024 16:00
À: Provence PROVENCE
Objet: Demande intervention problème compteurs - CIEL DE PROVENCE

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Terminé

Bonjour,

Nous avons besoin d'une intervention rapide sur la copropriété CIEL DE PROVENCE située Avenue de Saint Exupery 13300 SALON DE PROVENCE, Bâtiment 1 entrée 3.

Le propriétaire est monsieur PELISSIER et l'occupant est M. DEAL Jean pierre joignable au 07 54 32 56 81.

Le robinet d'arrêt est bloqué et l'occupant. Il faudrait pouvoir voir en sa présence et effectuer les réparations nécessaires.

La facture pourra être établi comme suit :

ERA IMMOBILIER SYNDIC
SDC CIEL DE PROVENCE
CENTRE COMMERCIAL LES OLIVIERS
58 CHEMIN DE PATAFLOUX
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

Merci à vous de m'informer de la date d'intervention.

Bien cordialement,



Pauline FOURDRINOIS
ASSISTANTE COPROPRIÉTÉ

 **Groupe étang de Berre et Marseille 15**
 **07 49 61 43 82**
 **04 65 01 12 21**

