



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080112

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/07/2024 15H08 C:000462 I:02711
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Mercredi 31/07/2024 à 15H08

SELON DEVIS N° 4070052

ERA IMMOBILIER SYNDIC

**CENTRE COMMERCIAL LES OLIVIERS
58 CHEMIN DE PATAFLOUX
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES**

IMMEUBLE : MAURICE MASSIAS
24 RUE MAURICE MASSIAS
13014 MARSEILLE

22 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 24 RUE MAURICE MASSIAS 13014 MARSEILLE AU 1ER ETAGE
MME DJILLALI AU 06 52 89 65 29
MR ARAB 06 49 00 58 34

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA VANNE EFS AVANT COMPTEUR

Votre accord sur notre devis n° 4070052 du 29/07/2024 d un montant de
130,37 TTC

Donneur d'ordre : Mme P FOURDRINOIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

TRAVAUX REALISES LE 05/08/2024

PREVOIR AFFICHAGE COUPURE D'EAU

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE ET D'UN VEHICULE ATELIER

COUPURE DE L'ARRIVÉE D'EAU
DEPOSE DE LA VANNE EFS AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UNE VANNE EFS
REMPLACEMENT DES JOINTS D'ETANCHEITE
REMISE EN EAU ET TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 05/08/24 a 16H25 Mme P FOURDRINOIS

PREVOIR LE REMPLACEMENT D'UNE PARTIE DE LA COLONNE EFS (PRESENCE DE
ROUILLE, VOIR PHOTOS)



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080112

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURES	28,52	28,52
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	90,00	90,00
TOTAL H.T.			118,52
T.V.A. a 10,00%			11,85
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>130,37</u>

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4070052

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 29/07/2024 11H29 C:000462 I:02711

V/Email reçu le Lundi 29/07/2024 à 11H29

ERA IMMOBILIER SYNDIC

CENTRE COMMERCIAL LES OLIVIERS
58 CHEMIN DE PATAFLOUX
13220 CHATEAUNEUF LES MARTIGUES

IMMEUBLE : MAURICE MASSIAS
24 RUE MAURICE MASSIAS
13014 MARSEILLE

29 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 24 RUE MAURICE MASSIAS 13014 MARSEILLE AU 1ER ETAGE
MME DJILLALI AU 06 52 89 65 29
MR ARAB 06 49 00 58 34

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA VANNE EFS AVANT COMPTEUR

Donneur d'ordre : Mme P FOURDRINOIS

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PREVOIR AFFICHAGE COUPURE D'EAU

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE ET D'UN VEHICULE ATELIER

COUPURE DE L'ARRIVÉE D'EAU
DEPOSE DE LA VANNE EFS AVANT COMPTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UNE VANNE EFS
REMPLACEMENT DES JOINTS D'ETANCHEITE
REMISE EN EAU ET TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	FOURNITURES	28,52	28,52
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	90,00	90,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4070052

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365/365

TOTAL H.T.	118,52
T.V.A. à 10,00%	11,85
TOTAL T.T.C.En EURO	130,37

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 31/07/2024



ERA IMMOBILIER SYNDIC
58 ch de Patafloux
13220 Chateaufort les Martigues
RCS 819 886 409 00039
Garantie Financière GALIAN - Carte Professionnelle
CPI13102022000000165

[Signature]