



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050117

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/04/2024 16H45 C:000314 I:02532
V/REF : ACCORD SUR DEVIS
V/Email reçu le Mardi 30/04/2024 à 16H45

SELON DEVIS N° 4040071

**SDC LE GRAND IMMEUBLE
S/C CITYA IMMO CONCEPT
LES DEUX LIONS
3 AVENUE ROGER DONNADIEU
13300 SALON DE PROVENCE**

IMMEUBLE : LE GRAND IMMEUBLE
332 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
13300 SALON DE PROVENCE

16 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. KAIS (LOCATAIRE DU SEME : 07.45.75.91.99)

MOTIF : REPRISE DE L'ETANCHEITE DE LA SDB + CREATION EVACUATION CUMULUS +
REPRISE ALIMENTATION ET EVACUATION EVIER

Votre accord sur notre devis n° 4040071 du 29/04/2024 d un montant de
1116,99€ TTC

Donneur d'ordre : Mme K MONIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

TRAVAUX REALISES LE 03/05/2024

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIENS SPECIALISES ET D'UN
VEHICULE ATELIER

DEPOSE DU TABLIER DE LA BAIGNOIRE
DEPOSE DU SYSTEME D'EVACUATION
FOURNITURE ET POSE D'UN SYSTEME D'EVACUATION COMPLET
FOURNITURE ET POSE D'UN TABLIER DE BAIGNOIR NEUF 140CM
MISE EN PLACE DE JOINTS SILICONE SUR LE TOUR DE LA BAIGNOIRE
REPRISE ETANCHEITE MITIGEUR BAIGNOIRE AVEC SILICONE

DEPOSE DU LAVABO
CREATION DE FIXATION MURALE
REMISE EN PLACE DU LAVABO
MISE EN PLACE JOINT SILICONE SUR LA VASQUE DU LAVABO

DEPOSE EVACUATION EVIER ACCORDEON
FOURNITURE ET POSE EVACUATION PVC RIGIDE
MISE EN PLACE DE FIXATION MURALE POUR LES ARRIVES EFS ET ECS

DEPOSE DU GS DU CUMULUS QUI N'A PAS DE SIPHON

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CREATION EVACUATION PVC RIGIDE
FOURNITURE ET POSE D'UN GS + SIPHON

TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : TL LCOMPTER Email envoyé le 03/05/24 a 14H35 Mme K MONIER

PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE COMPLETE + EVACUATIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	750,00		750,00
1,00	FOURNITURES	265,45		265,45
TOTAL H.T.				1015,45
T.V.A. a 10,00%				101,54
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1116,99</u>

Valeur en votre reglement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050117

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

69120 VAULX-EN-VELIN

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 18/04/2024 16H03 C:000314 I:02532

V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 à 16H03

CITYA IMMO CONCEPT

LES DEUX LIONS
3 AVENUE ROGER DONNADIEU
13300 SALON DE PROVENCE

IMMEUBLE : LE GRAND IMMEUBLE
332 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
13300 SALON DE PROVENCE

29 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. KAIS (LOCATAIRE DU 5ÈME : 07.45.75.91.99)

MOTIF : REPRISE DE L'ETANCHEITE DE LA SDB + CREATION EVACUATION CUMULUS +
REPRISE ALIMENTATION ET EVACUATION EVIER

Donneur d'ordre : Mme K MONIER

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie en partie privative.

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIENS SPECIALISES ET D'UN
VEHICULE ATELIER

DEPOSE DU TABLIER DE LA BAIGNOIRE
DEPOSE DU SYSTEME D'EVACUATION
FOURNITURE ET POSE D'UN SYSTEME D'EVACUATION COMPLET
FOURNITURE ET POSE D'UN TABLIER DE BAIGNOIR NEUF 140CM
MISE EN PLACE DE JOINTS SILICONE SUR LE TOUR DE LA BAIGNOIRE
REPRISE ETANCHEITE MITIGEUR BAIGNOIRE AVEC SILICONE

DEPOSE DU LAVABO
CREATION DE FIXATION MURALE
REMISE EN PLACE DU LAVABO
MISE EN PLACE JOINT SILICONE SUR LA VASQUE DU LAVABO

DEPOSE EVACUATION EVIER ACCORDEON
FOURNITURE ET POSE EVACUATION PVC RIGIDE
MISE EN PLACE DE FIXATION MURALE POUR LES ARRIVES EFS ET ECS

DEPOSE DU GS DU CUMULUS QUI N'A PAS DE SIPHON
CREATION EVACUATION PVC RIGIDE
FOURNITURE ET POSE D'UN GS + SIPHON

TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : SOUS RESERVE DE L'ETAT DU MATERIEL EN PLACE

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	750,00	750,00
1,00	FOURNITURES	265,45	265,45
TOTAL H.T.			1015,45
T.V.A. à 10,00%			101,54
TOTAL T.T.C.En EURO			1116,99

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon par Accord par le compte de

M^{re} TAGLIONI dal c. jail Accord per rail avec adresse
de pectralen -

P/o  K. P. N. N. N.

→ merci de bien vouloir traiter
à deux en urgence - En effet le
pays de la lre des voisins du
dessous est torbe'. En cas de

problème de dette auprès du locataire, merci
de m'en faire part -

Ce message ne provient pas d'un expéditeur de confiance

Vous n'avez jamais échangé avec ce correspondant. Veuillez vérifier la légitimité de l'expéditeur.

Bon pour accords travaux a effectuer appartement T2 m pl general de gaulle par la sie servimo

Facture a envoyer a Mme Taglioni Geneviève 2767 Vieux chemin d'istres Salon de Provence

Mme Stucky Taglioni Denise

envoyé : 29 avril 2024 à 19:05
de : Karine Monier <kmonier@chva.com>
à : denisestucky@orange.fr
objet : 0037 LE GRAND IMMEUBLE - compte-rendu + devis recherche de fuite

Mesdames, Messieurs, Chers copropriétaires, chers membres du CS

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint le compte-rendu de la recherche de fuite effectuée dans les logements de M. et Mme REYRE, Mme DELIANCE, Mme TAGLIONI, et Mme MARAIS.

Comme vous pourrez le lire, le dégât des eaux provient du logement de Mme TAGLIONI. Il contient donc de faire un constat amiable de dégâts des eaux avec Mme TAGLIONI (ce message est destiné à M. et Mme REYRE et Mme DELIANCE).

Par ailleurs, vous trouverez également un devis que j'ai demandé à la société SERVIMO. Ce devis est pour MME TAGLIONI. A qui nous demandons de faire réaliser les travaux par cette société ou toute autre entreprise de son choix dans les plus brefs délais. En effet, le plafond des toilettes de M. et Mme REYRE est tombé (je serai sur place demain à 8h pour constater) et Mme DELIANCE (personne âgée) doit écoper l'eau dans les toilettes.

Restant à votre écoute,

bien à vous

Karine MONIER

Gestionnaire junior copropriété

karine@chva.com

04 42 11 05 47 - 05 68 17 11 11

3 Avenue Roger Donnadieu
13300 Salon-de-Provence

Envoyé

mai 2024

Quelques

images

ont été

supprimées

pour

protéger

la

confidentialité

des

données

personnelles

et

pour

éviter

des

erreurs

de

transmission

des

informations

personnelles

et

pour

éviter

des

erreurs

de

transmission

des

informations

personnelles

et

pour

éviter

des

erreurs