



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6090199

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/08/2026 20H25 C:001409 I:19054
V/REF : CIT2026/08220007
V/Appel du Samedi 22/08/2026 a 20H25

**SDC CLOS ST GEORGES
S/C CITYA ARENA HUGON REDON
501 RUE DENIS PAPIN
34000 MONTPELLIER**

IMMEUBLE : CLOS ST GEORGES
117 AVENUE DE LODEVE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 18 Septembre 2026

Référence Marché: CT Interv.Mult-Techn.d'Urgence
LOCALISATION : ALLEE N0 117 - LOGEMENT DE MME MONTESINOS, 2E ETAGE, *0615978058*
MOTIF : REFOULEMENT EAUX USEES
Donneur d'ordre : Ste EXCELIA(Perm.CITYA)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 22/08/2026 A 21H00 :
INTERVENTION DE DEBOUCHAGE SUR COLONNE D'EVACUATION EAUX USEES AU 5E
ETAGE SUITE A REFOULEMENT AU 4E.
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE SANS RESULTAT OPTIMAL PUIS PASSAGE EN HAUTE
PRESSION PERMETTANT LE NETTOYAGE DE LA COLONNE JUSQU'AU REZ DE CHAUSSEE.
NOUVEAU REFOULEMENT AU 4E ETAGE TRAITE PAR POMPAGE ET NETTOYAGE.
DEMONTAGE EVACUATION EVIER AU 4E ETAGE POUR NETTOYAGE.
CONTROLE ECOULEMENT.
COLONNE FORTEMENT ENCRASSEE PAR UNE PATE NOIRE AVEC OBSTRUCTION ESTIMEE
A 80%.
DEBOUCHAGE EFFECTUE SOUS RESERVE D'UN CURAGE COMPLET DE LA COLONNE.
POMPAGE ET NETTOYAGE DU LOGEMENT.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/08/26 a 10H36 Ste EXCELIA(Perm.CITYA)

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6090199

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Débouchage/pompage <= 2H00	1	509,80
				509,80
		TOTAL H.T.		509,80
		T.V.A. a 10,00%		50,98
		TOTAL T.T.C.En EURO		560,78

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: Declarimmo <noreply@declarimmo.fr>
Envoyé: samedi 22 août 2026 20:26
À: Méditerranée MED
Objet: CITYA ASSISTANCE 24 (S24) - Refoulement Eaux Usée - Déclenchement Intervention - CLOS ST GEORGES

CITYA ASSISTANCE 24 (S24)

DÉCLENCHEMENT D'INTERVENTION

Afin de voir le détail et d'échanger sur cette demande cliquer sur le lien ci dessous :

[SUIVRE LA DEMANDE](#)

Description de la demande : N° CIT-20260822-0007

Dossier saisi le : 22/08/2026 à 20:24:53

Qualité de l'appelant : membre du syndic des co-propriétaires

Nom de l'appelant : Citya Mme Montesinos

Telephone de l'appelant : +33615978058

Email de l'appelant :

Nom du contact sur place : Mme Montesinos

Telephone du contact sur place : +33615978058

Gestionnaires :

Nom: Elisa Veillon

Tel: +33499130507

Mail: eveillon@citya.com

Nom: Antonella Redon

Tel: +33499130513

Mail: anredon@citya.com

Agence : Citya Montpellier Arena - Hugon Redon

Tel Agence : +33499130513

Mail Agence montpellier.contact@citya.com

Adresse : 394 501 rue Denis Papin 34000 Montpellier

Identification Immeuble : montpellier-1060

CLOS ST GEORGES

Adresse : **117 AVENUE DE LODEVE 34070 MONTPELLIER**

Batiment :

Etage :

Acces (Code, interphone) :

Nature de l'intervention : Refoulement Eaux Usée

Refoulement Eaux Usée ----- * Description du problème : Mon interlocuteur, Mme Montesinos, signale un dégât des eaux nécessitant l'intervention d'un assainisseur pour déboucher. * Disponibilités du résident : La résidente est actuellement sur place et attend l'intervention. * Autres informations importantes : - Le plombier a confirmé la nécessité d'un assainisseur. - L'entreprise de plomberie est Servimo Méditerranée. - Mme Montesinos demande si un contrat de partenariat existe pour l'assainissement. - L'agent confirme l'existence d'un contrat avec Servimo. - L'agent doit contacter Servimo pour mandater l'intervention.

Intervention acceptée par : *SERVIMO MEDITERRANEE

le : 22/08/2026 à 20:26:10

Instructions pour l'intervenant :

Numéro de matricule : AC7560980

Libre 1 : 47

L'équipe CITYA ASSISTANCE 24 (S24)