



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 6072192

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 12225  
N/REF : 5/07/2026 0H28 C:000915 I:00550  
V/REF : Contrat N°012225 du 03/03/2025

SDC PORTE OPPIDUM  
C/O UN TOIT POUR TOUS Syndic  
23, RUE DE SAUVE  
CS 92023  
30907 NIMES CEDEX 02

V/REF.IMM. 0379  
IMMEUBLE : SDC PORTE OPPIDUM  
QUARTIER FOURQUAT  
LES PORTES DE L'OPPIDUM  
30330 GAUJAC

Nîmes, le 30 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
LOCALISATION : SDC PORTE OPPIDUM - QUARTIER FOURQUAT - GAUJAC  
MOTIF : REDEVANCE DU 2EME SEMESTRE  
Donneur d'ordre : Mme V. BARON

ENTRETIEN RÉALISÉ LE 23/07/2026 :

POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU CUVELAGE EQUIPE  
DE 2 POMPES DE MARQUES DE WILO Y COMPRIS PIED D'ASSISE ET GRIFFE

ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE DES DEUX POMPES DE RELEVAGE  
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT DES POMPES ET DE L'INSTALLATION  
ELECTRIQUE  
TEST ETANCHEITE DE L'ENSEMBLE

2 FOIS/AN

OBSERVATIONS :  
FACTURATION : la redevance sera facturée en deux fois, les 1er Janvier  
et 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P ( 0,15 + 0,85 \frac{I_{CHTrev-TS1}}{I_{CHTrev-TS1}} ) \text{ Identifiant } 001565183$$

P' : Prix révisé  
P : Prix de base de la redevance annuelle  
ICHT-revTS1 : L'indice publié par l'INSEE du cout horaire du travail-Salaires



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6072192**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

et charges-Tous salariés-Industries mécaniques et électriques, a  
la date d'effet du contrat  
ICTH-revTS1' : Dernier du meme indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2026

Prix de base du contrat : 340,00

Indice ICTHrev-TS1 Mois de l'indice de base : 09/2024 Valeur : 141,4  
Mois de l'indice de révision : 03/2026 Valeur : 147,7

| Quantité                 | Descriptif                     | Nb.Inter | P.U. HT |               |
|--------------------------|--------------------------------|----------|---------|---------------|
| 0,50                     | Entretien poste de relevage EU | 2/AN     | 352,58  | 176,29        |
| TOTAL H.T. ....          |                                |          |         | 176,29        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                |          |         | 17,62         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                |          |         | <u>193,91</u> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN