



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6072008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11604
N/REF : 5/07/2026 0H20 C:000783 I:13495
V/REF : CT0671523

**SDC "LES TERRASSES DU NIL"
S/C LAMY NIMES ARTEPARC
BAT.A-1E-ZAC GEORGES BESSE 2
335 CH. BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9**

IMMEUBLE : LES TERRASSES DU NIL
75 RUE JEAN BAPTISTE CHIARINY
BATIMENT A
30900 NIMES

Nîmes, le 02 Juillet 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : BATIMENT A - LES TERRASSES DU NIL - 75 RUE JEAN BAPTISTE CHIARINY
CURAGE A FAIRE EN MEME TEMPS QUE CELUI DE LA RESIDENCE LES PORTES DU NIL

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : Mr F PENANCIER

- RESEAUX HORIZONTAUX D'EVACUATION DES EAUX USEES ET DES EAUX VANNES :
A PARTIR DES TAMPONS DE VISITE SITUES SUR LES RESEAUX SUSPENDUS PRESENTS
AU SOUS-SOL ET LES REGARDS EN PIED DE BATIMENT, CURAGE HYDRAULIQUE
HAUTE PRESSION DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX USEES
ET DES EAUX VANNES JUSQU'AU RACCORDEMENT COMMUNAL
POMPAGE DES REGARDS SI NECESSAIRE
TRANSPORT ET ELIMINATION DES DECHETS EN CENTRE DE TRAITEMENT AUTORISE

- RESEAUX HORIZONTAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES (AERIENS):
A PARTIR DES TAMPONS DE VISITE SITUES SUR LES RESEAUX SUSPENDUS PRESENTS
AU SOUS-SOL ET LES REGARDS EN PIED DE BATIMENT, CURAGE HYDRAULIQUE
HAUTE PRESSION DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES
JUSQU'AU RACCORDEMENT COMMUNAL

- RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES SOUS DALLAGE :
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU ENTERRE HORIZONTAL
D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES ACCESSIBLES PAR LES GRILLES AVALOIRS
JUSQU'A SON EXUTOIRE (POSTE DE RELEVAGE)
POMPAGE ET NETTOYAGE DES GRILLES AVALOIRS
ELIMINATION DES DECHETS EN CENTRE DE TRAITEMENT AUTORISE

FREQUENCE : DEUX PASSAGES PAR AN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6072008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.

P : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2026

Prix de base du contrat : 900,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2024 Valeur : 138,1
Mois de l'indice de révision : 03/2026 Valeur : 147,7

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage réseaux horizontaux EU/EV/EP	2/AN	953,10	953,10
TOTAL H.T.				953,10
T.V.A. a 10,00%				95,31
TOTAL T.T.C.En EURO				1048,41

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6072008

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*