



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6072007**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11605  
N/REF : 5/07/2026 0H21 C:000783 I:13599  
V/REF : CT0671519

**SDC "LES PORTES DU NIL"**  
**S/C LAMY NIMES ARTEPARC**  
**BAT.A-1E-ZAC GEORGES BESSE 2**  
**335 CH. BAS DU MAS DE BOUDAN**  
**30942 NIMES CEDEX 9**

**IMMEUBLE :** LES PORTES DU NIL  
75 RUE JEAN BAPTISTE CHIARINY  
BATIMENTS B & C  
30900 NIMES

Nîmes, le 02 Juillet 2026

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** BATIMENTS B & C - LES PORTES DU NIL - 75 RUE JEAN BAPTISTE CHIARINY  
CURAGE A FAIRE EN MEME TEMPS QUE CELUI DE LA RES. LES TERRASSES DU NIL

**MOTIF :** REDEVANCE ANNUELLE  
**Donneur d'ordre :** Mr F PENANCIER

- RESEAUX HORIZONTAUX D'EVACUATION DES EAUX USEES ET DES EAUX VANNES :  
A PARTIR DES TAMPONS DE VISITE SITUES SUR LES RESEAUX SUSPENDUS PRESENTS  
AU SOUS-SOL ET LES REGARDS EN PIED DE BATIMENT, CURAGE HYDRAULIQUE  
HAUTE PRESSION DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX USEES  
ET DES EAUX VANNES JUSQU'AU RACCORDEMENT COMMUNAL  
POMPAGE DES REGARDS SI NECESSAIRE  
TRANSPORT ET ELIMINATION DES DECHETS EN CENTRE DE TRAITEMENT AUTORISE

- RESEAUX HORIZONTAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES (AERIENS):  
A PARTIR DES TAMPONS DE VISITE SITUES SUR LES RESEAUX SUSPENDUS PRESENTS  
AU SOUS-SOL ET LES REGARDS EN PIED DE BATIMENT, CURAGE HYDRAULIQUE  
HAUTE PRESSION DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES  
JUSQU'AU RACCORDEMENT COMMUNAL

- RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES SOUS DALLAGE :  
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU ENTERRE HORIZONTAL  
D'EVACUATION DES EAUX PLUVIALES ACCESSIBLES PAR LES GRILLES AVALOIRS  
JUSQU'A SON EXUTOIRE (POSTE DE RELEVAGE)  
POMPAGE ET NETTOYAGE DES GRILLES AVALOIRS  
ELIMINATION DES DECHETS EN CENTRE DE TRAITEMENT AUTORISE

FREQUENCE : DEUX PASSAGES PAR AN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6072007**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.  
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left( 0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.

P : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés  
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2026

Prix de base du contrat : 1100,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 01/2024 Valeur : 138,1  
Mois de l'indice de révision : 03/2026 Valeur : 147,7

| Quantité                 | Descriptif                          | Nb.Inter | P.U. HT |         |
|--------------------------|-------------------------------------|----------|---------|---------|
| 1,00                     | Curage réseaux horizontaux EU/EV/EP | 2/AN     | 1164,90 | 1164,90 |
| TOTAL H.T. ....          |                                     |          |         | 1164,90 |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                     |          |         | 116,49  |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                     |          |         | 1281,39 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 6072007**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*