



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050216

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/05/2026 16H59 C:001493 I:18460
V/REF : DMDV32037
V/Email reçu le Mardi 12/05/2026 a 16H59

Proprietaire Mr GANDRILLON C
S/C ELYADE SERVICES IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
31240 SAINT JEAN

IMMEUBLE : DOMAINE DES LAURIERS
210-310-320-330 ROUTE IMPERIAL
34670 BAILLARGUES

Montpellier, le 20 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 330 ROUTE IMPÉRIALE - LOGT.102 -ETG.1 -MR PAGNAN 07 72081714 -
MME GALVANI ALISSA 06 09132997- PHILIPPE OBARA 06 51845458 - SINISTRÉ -

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE AVEC MON LOCATAIRE EN URGENCE SVP CAR UN DÉGÂT DES
EAUX IMPORTANT EST EN COURS

Donneur d'ordre : Mme C FOURES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 15/05/2026 A 10H30
A PARTIR DU LOGEMENT DE M.OBARA

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT : PRÉSENCE DE TRACES D'INFILTRATION DANS LES DIFFÉRENTES PIECES
DU LOGEMENT

LE SOUCIS PROVIENT D'UN DÉFAUT D'ÉTANCHÉITÉ AU NIVEAU DU RÉSEAU PLUVIAL
QUI PASSE DANS LES MURS
PRÉSENCE DE TRACES DANS LES COULOIRS DU 1ER ET 2EME ÉTAGE ÉGALEMENT +
FUITE CONSTATÉE DANS LE GARAGE
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 18/05/26 a 12H20 Mme C FOURES

SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 15/05/2026, NOUS VOUS PRÉCONISONS LA
REPRISE DE L'ÉTANCHÉITÉ DU RÉSEAU PLUVIAL QUI PASSE DANS LES MURS PAR UN
ÉTANCHEUR.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050216

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 1	1	137,70	137,70
TOTAL H.T.				137,70
T.V.A. a 10,00%				13,77
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>151,47</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6050216

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ELYADE SERVICES

FOURES Constance

✉ cfoures@elyade.com

mardi 12 mai 2026

16:31

SERVIMO MEDITERRANEE

mediterranee@servimo.fr

APPEL D'OFFRES

DMDV32037

A0

URGENT RECHERCHE DE FUITE PAGAN

Bonjour,

pouvez vous je vous prie programmer une recherche de fuite avec mon locataire en urgence svp car un dégât des eaux important est en cours.

Je vous adresserai les coordonnées du locataire du dessous à réception.

Vous remerciant,
cdt



Afficher les pièces jointes

0

Adresse

Digicode