



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6052128

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/05/2026 12H18 C:001493 I:10960
V/REF : OSTW177509
V/Email reçu le Jeudi 07/05/2026 à 12H18

SDC "L'AMPHI"
S/C ELYADE SERVICES IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
PARC D'ACTIVITES DU CASSE II
31240 SAINT-JEAN

IMMEUBLE : L'AMPHI
109 a 113 route d'Avignon
30000 NIMES

Nîmes, le 19 Mai 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : L'AMPHI, 109 ROUTE D'AVIGNON, 30000 NIMES ENTREE A
PLACARD TECHNIQUE ACCOLÉ AU LGT 135 AU 1ER ÉTAGE
DIGICODE A2580B

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUITE AU SIGNALEMENT D'INFILTRATIONS DANS LE PLACARD
TECHNIQUE

Donneur d'ordre : M. Y. DELMAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 12/05/2026 A 16H45

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
VÉRIFICATION DU PLACARD TECHNIQUE AEP À CÔTÉ DU LOGEMENT 135
TEST DE PRESSION, RAS
CONSTAT DE TRACES D'HUMIDITÉ SUR LE CÔTÉ GAUCHE DU PLACARD MAIS TOUT EST
SEC
CONSTAT DU MUR ABÎMÉ VERS LE LOGEMENT 135
VÉRIFICATION AU 2EME ÉTAGE, RAS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 18/05/26 à 15H22 M. Y. DELMAS

LORS DE NOTRE INTERVENTION, NOUS N'AVONS TROUVÉ AUCUNE FUITE.
NOUS SUSPECTONS UN DÉGÂT DES EAUX DANS UN LOGEMENT QUI AURAIT LAISSÉ DES
TRACES.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6052128

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	1	127,50	127,50
TOTAL H.T.				127,50
T.V.A. a 10,00%				12,75
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>140,25</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6052128

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ORDRE DE SERVICE

OSTW177509

OS

RECHERCHE DE FUITE PLACARD TECHNIQUE PROCHE APPT 135 - SERVIMO

MERCI DE PROCEDER A UNE RECHERCHE DE FUITE SUITE
AU SIGNALEMENT D'INFILTRATIONS DANS LE PLACARD
TECHNIQUE ACCOLE AU LOGEMENT N° 135 AU 1ER ETAGE.

 [Afficher les pièces jointes](#) ¹

Adresse		Digicode	
L'AMPHI	#841	Immeuble	Non renseigné
109 à 113 route d'Avignon		STATIONNEMENTS	A2580B
30000 NIMES			
		Entrée A	Non renseigné