



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010522

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/01/2026 22H30 C:000063 I:16640

V/Appel du Dimanche 11/01/2026 a 22H30

SDC "LE TRIANGLE"
S/C CABINET LACOMBE IMMOBILIER
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE TRIANGLE
82 ALLEE JULES MILHAU
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 31 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE JULES MILHAU, CONTACT LE PC SECURITE AU 0467585646

MOTIF : RESEAU EAUX USEES BOUCHEE DANS LES COMMUNS AU 9E ETAGE

Donneur d'ordre : LE .CADRE D'ASTREINTE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

LE 12/01/2026 A 00H15 :
ACCES GAINTE TECHNIQUE AU 9E ETAGE.
PERCAGE CANALISATION ET DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR D'UNE SELLE
METALLIQUE EXISTANTE.
PERCAGE CANALISATION HORIZONTALE JUSTE AVANT LE BRANCHEMENT DE LA
COLONNE.
NETTOYAGE COMPLET DE LA CANALISATION
ECOULEMENT RETABLI.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 12/01/26 a 11H26 M. F LACOMBE

FJ AB Email envoyé le 12/01/26 a 11H26 M. F LACOMBE

INTERVENTION SUITE APPEL DE MR LACOMBE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et recherche du sens d'écoulement du réseau.

Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.

Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010522

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
1,00	1/2 H(s) Supplémentaire > 30mn	1	55,00	55,00
1,00	Majoration 100% Lu-Ve 20h-8h30/SDJF	1	100,00%	235,00
TOTAL H.T.				470,00
T.V.A. a 10,00%				47,00
TOTAL T.T.C.En EURO				517,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté*
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/01/2026 22H30 C:000063 I:00111

V/Appel du Dimanche 11/01/2026 à 22H30

IMMEUBLE : LE TRIANGLE
ALLEE JULES MILHAU
34000 MONTPELLIER

CABINET LACOMBE

34000 MONTPELLIER

à l'attention de LE .CADRE D'

Montpellier, le 12 Janvier 2026

Compte-rendu d'intervention

LOCALISATION : ALLEE JULES MILHAU, CONTACT LE PC SECURITE AU 0467585646

MOTIF : RESEAU EAUX USEES BOUCHEE DANS LES COMMUNS AU 9E ETAGE

Donneur d'ordre : LE .CADRE D'ASTREINTE

Madame, Monsieur,

Suite à l'ordre de service cité en référence, nous vous informons que nous avons procédé aux opérations ci-dessous :

LE 12/01/2026 A 00H15 :
ACCES GAINTE TECHNIQUE AU 9E ETAGE.
PERCAGE CANALISATION ET DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE A PARTIR D'UNE SELLE METALLIQUE EXISTANTE.
PERCAGE CANALISATION HORIZONTALE JUSTE AVANT LE BRANCHEMENT DE LA COLONNE.
NETTOYAGE COMPLET DE LA CANALISATION
ECOULEMENT RETABLI.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ AB Email envoyé le 12/01/26 à 11H26 M. F LACOMBE

INTERVENTION SUITE APPEL DE MR LACOMBE

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

LA DIRECTION

