



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030444

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/03/2026 16H47 C:000019 I:18201
V/REF : 20260317220807
V/Email reçu le Mardi 17/03/2026 a 16H47

SDC "LES REVES"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : RESIDENCE LES REVES
RUE DE BRAINE
ALLEE DES AMARYLLIS
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 23 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : RUE BRAINE/ALLEE AMARYLLIS - BAT.A - MME BIAGIOLI 06 30000425
MOTIF : FUITE SUR TUYAU EXTERIEUR DEVANT LE BAT.A
Donneur d'ordre : M. M SCHERBERICH

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 18/03/2026 A 16H00
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AUTOUR DU BÂTIMENT A
CONSTAT : FUITE SUR LE ROBINET DE PUISAGE EXTÉRIEUR QUI EST MAL FERMÉ
RESSERRAGE DU ROBINET
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ : OK
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 23/03/26 a 13H46 M. M SCHERBERICH

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche de réparation de fuite	1	90,00	90,00
	TOTAL H.T.			90,00
	T.V.A. a 10,00%			9,00
	TOTAL T.T.C.En EURO			99,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Avril 2026



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030444

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

**0062 - RESIDENCE LES REVES
RUE DE BRAINE
34070 MONTPELLIER**

Demande Intervention

A Montpellier, le 17/03/2026

SERVIMO

**24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS**

Référence : 20260317220807 / MAT
Origine : BIAGIOLI MATHILDE
Téléphone : 06 30 00 04 25
Objet : FUITE TUYAU EXTERIEUR DEVANT
LE BAT A

Lieu de l'intervention : RESIDENCE LES REVES
RUE DE BRAINE
ALLEE DES AMARYLLIS
34070 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

**Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.**

**Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en
avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.**

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

**BONJOUR
IL FAUDRAIT INTERVENIR SUR UN FUITE SUR UN TUYAU EXTERIEUR
DEVANT LE BAT A
MERCI D'AVANCE
CONTACT MME BIAGIOLI 06.30.00.04.25**

**Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.**

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 97.00 %

**SERVIMO
24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS**

**Retour Devis N° 20260317220807 / MAT
Résidence : 0062 - RESIDENCE LES REVES**

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE TUYAU EXTERIEUR DEVANT LE BAT A

Observation :
.....
.....
.....
.....

**CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE**

**34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181**