



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6032102

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11546
N/REF : 2/02/2025 0H29 C:000915 I:00410
V/REF : Contrat N°011546 du 30/01/2024

SDC LE COURS NEUF
C/O UN TOIT POUR TOUS
Service Syndic
23 RUE DE SAUVE
30907 NIMES CEDEX 02

V/REF.IMM. 0226
IMMEUBLE : SDC LE COURS NEUF
71, AVENUE JEAN JAURES
.
30900 NIMES

Nîmes, le 18 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : SDC LE COURS NEUF
MOTIF : REDEVANCE 2025
Donneur d'ordre : Mme V. BARON

RECUPERER LES ACCES CHEZ LE SYNDIC

MISE A DISPOSITION D'UN VEHICULE HYDROCUREUR POMPEUR TYPE 4X4
Y COMPRIS SON TECHNICIEN SPECIALISE
MISE A DISPOSITION D'UN ELECTROMECHANICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER

POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVAGE
D'EAUX PLUVIALES
ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE DU POSTE COMPRENANT LE CONTROLE DE L'ENSEMBLE
DES PIECES (UNE POMPE A BRAS)
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT DE LA POMPE ET DE L'INSTALLATION
ELECTRIQUE
TEST D'ETANCHEITE ET DU BON FONCTIONNEMENT DE L'ENSEMBLE

FREQUENCE : UNE FOIS PAR AN

OBSERVATIONS :
FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Février de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat
ICTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/02/2025

Prix de base du contrat : 346,67

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2023 Valeur : 137,1
Mois de l'indice de révision : 01/2025 Valeur : 143,2

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	258,69	258,69
1,00	Entretien 1 pompe de relevage	1/AN	101,49	101,49
TOTAL H.T.				360,18
T.V.A. a 10,00%				36,01
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>396,19</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN