



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030189

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/02/2026 14H35 C:000374 I:03775
V/REF : 7098875
V/Email reçu le Mardi 03/02/2026 a 14H35

SDC COTE RAMBLA

S/C ANJALYS GESTION IMMO.
31 PLACE BELLECOUR
69002 LYON

IMMEUBLE : COTE RAMBLA
187 RUE RAMBLA CALISSON
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 05 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 187 RAMBLA DES CALISSONS - RÉSIDENCE COTE RAMBLA
CONTACT MR HAMMOUCHE AU 06 43974432

MOTIF : L'EAU COULE EN CONTINUE DANS LES GARAGES

Donneur d'ordre : Mme B DUPRE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 03/02/2026 A 15H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER
CONSTAT : FUITE SUR ÉVACUATION EN PVC DANS LES GARAGES
DÉPOSE DU TRONÇON FUYARD
MISE EN PLACE D'UN NOUVEAU TUBE EN PVC DIAMETRE 100
RACCORDEMENT
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ : RAS
CONSTAT : PRÉSENCE IMPORTANTE DE GRAISSE DANS LE TUYAU
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 09/02/26 a 14H31 Mme B DUPRE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	1	204,00	204,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Fourniture	1	76,00	76,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030189

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	280,00
T.V.A. a 10,00%	28,00
TOTAL T.T.C.En EURO	308,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: DUPRE Bréanne <dupre@anjalysgestion.fr>
Envoyé: mardi 3 février 2026 14:35
À: Méditerranée MED
Objet: ANJALYS - COLLAB-7098875-28467856 - Nouveau Message / Imm: 1003 COTE RAMBLA - Réf. 7098875 - 1003 - Demande intervention urgence fuite sous-sol

==--== Pour répondre par courriel, écrivez au-dessus de cette ligne ==--==



Madame, Monsieur,

Voici un nouveau message à votre attention :

Sujet : 1003 - Demande intervention urgence fuite sous-sol

Bonjour,

Je viens de recevoir une vidéo de l'exploitant et k'eau coule en continue dans les garages..

Restant à votre disposition,
Bien cordialement,

Bréanne DUPRE
Assistante copropriété

ANJALYS
dupre@anjalysgestion.fr
04 37 43 68 50
Rappel de notre référence interne: **7098875**