



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030213

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/01/2026 14H19 C:000019 I:10880
V/REF : 20260130220496
V/Email reçu le Vendredi 30/01/2026 à 14H19

CABINET PECOUL

1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : PARVIS DES FACULTES
53 PLACE THERMIDOR
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 06 Mars 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 53 PLACE THERMIDOR - HOTESSE PRESENTE JUSQU'A 16H30

MOTIF : URGENT FUITE CUMULUS APT 533 - ACCESSIBLE DEPUIS LE COULOIR DES PARTIES COMMUNES

Donneur d'ordre : Mme Y RAMDANE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 30/01/2026 A 15H30
A PARTIR DU LOGEMENT 433 M.BONETTE

MISE EN PLACE D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN VÉHICULE ATELIER
CONSTAT D'UNE FUITE AU NIVEAU DU ROBINET WC
COUPURE D'EAU ET VIDANGE
DÉPOSE DU ROBINET WC
MISE EN PLACE D'UN NOUVEAU ROBINET WC
RACCORDEMENT

-
CONSTAT D'UNE FUITE AU NIVEAU DE LA VANNE D'ARRIVÉE D'EAU DANS LE PLACARD TECHNIQUE
DÉPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE D'ARRIVÉE D'EAU
RACCORDEMENT
REMISE EN EAU
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ DES ÉLÉMENTS REMPLACÉS : RAS

A PARTIR DU LOGEMENT 533

CONSTAT D'UNE FUITE AU NIVEAU DU CUMULUS DU LOGEMENT
RELEVÉ D'INFORMATION EFFECTUÉ POUR LES REPARATIONS A PRÉVOIR
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/02/26 à 14H53 Mme Y RAMDANE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030213

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SUITE A NOTRE INTERVENTION, NOUS VOUS PRÉCONISONS LA MISE EN PLACE D'UN FLEXIBLE POUR DÉCALER LE GROUPE DE SÉCURITÉ ET INSTALLER UNE VIDANGE + CRÉER UNE ÉVACUATION SOUS LE CUMULUS.
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS PAR MAIL SÉPARÉ.

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00		REPARATION DE FUITES LOGEMENT 433	1	114,00
				114,00
		TOTAL H.T.		114,00
		T.V.A. a 10,00%		11,40
		TOTAL T.T.C.En EURO		125,40

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



0163 - PARVIS DES FACULTES
53 PLACE THERMIDOR
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 30/01/2026

SERVIMO MEDITERRANEE

22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT
34430 ST JEAN DE VEDAS

Référence : 20260130220496 / YAS
Origine : RAMDANE YASMINA
Téléphone : 04 67 422 422
Objet : FUITE APT 533 CUMULUS URGENT

Lieu de l'intervention : PARVIS DES FACULTES
53 PLACE THERMIDOR
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

**URGENT FUITE CUMULUS APT 533
RESIDENCE ETUDIANTE HOTESSE PRESENTE JUSQUE 16H30**

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO MEDITERRANEE
22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT
34430 ST JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20260130220496 / YAS
Résidence : 0163 - PARVIS DES FACULTES

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE APT 533 CUMULUS URGENT

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181