



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030133

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/02/2026 15H55 C:000264 I:02797
V/REF : 671209
V/Appel du Dimanche 22/02/2026 a 15H55

ACM HABITAT
Agence Bagatelle
Service : CDE
681 RUE ROUGET DE LISLE
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 1034
IMMEUBLE : KAORA -1034
98, RUE ANDRE PUIG-AUBERT
(BAT.A)
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 03 Mars 2026

Référence Marché: 24-0337

LOCALISATION : ALLEE 98 PUIG AUBERT - PARTIES COMMUNES - CONTACT MME FUENTES -

MOTIF : FUITE PARTIES COMMUNES
Donneur d'ordre : Ste ACM Habitat Urgences

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 22/02/2026 A 16H45 :
REPARATION PROVISOIRE
CONSTAT D'UNE FUITE REDUITE MAIS QUI GOUTTE ENCORE AU NIVEAU DE
L'ECROU LIBRE.
PREVOIR REMPLACEMENT.

OBSERVATIONS : FJ AB Email envoyé le 24/02/26 a 16H53 _ Envo i 'AB' Astreinte

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030133

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	AST001-Forfait Intervention <1H00	1	250,00	250,00
TOTAL H.T.				250,00
T.V.A. a 10,00%				25,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>275,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ASTREINTE SERVIMO

Conformément à l'ordonnance 2014-697,
la facturation via le portail <https://chorus-pro.gouv.fr> est OBLIGATOIRE.

Les mentions à
renseigner sont :

N° de SIRET : 35180897700034

Service : CDE

Numéro d'engagement : 671209

ACM
Agence Bagatelle
681 rue Rouget de Lisle
C.S. 15590
34070 MONTPELLIER
Emetteur : MR DAHMANI Rami
rdahmani@acmhhabitat.fr

SAS SERVIMO MEDITERRANEE

22 rue Albert Santos Dumont

34430 ST JEAN DE VEDAS

Travaux à réaliser entre le 27/02/2026 et le **13/03/2026**
Marché n°009612 M24-0337

mail : mediterranee@servimo.fr
tél : 0478793636

Prestation Parties Communes

KAORA (1034)
RUE ANDRE PUIG AUBERT
34070 MONTPELLIER

Quantité

Astreinte 1ère heure (AST001)

1,00 F

1ère heure d'intervention d'astreinte y compris le déplacement. Intervention d'une personne qualifiée avec outils et fourniture de petit s matériels de valeurs inférieurs à 15 Euros HT.