



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030135

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/01/2026 14H23 C:000045 I:00326
V/REF : 448387
V/Email reçu le Mercredi 28/01/2026 à 14H23

HERAULT LOGEMENT
Service des Marchés

100 RUE DE L'OASIS
34090 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0080
IMMEUBLE : ELECTRA -0080
834, AVENUE MAS D'ARGELLIER
BATIMENTS 1 A 5
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 03 Mars 2026

Référence Marché: MAR2024080148

LOCALISATION : 834 AVENUE MAS D'ARGELIERS - RÉSIDENCE ELECTRA
MOTIF : CANALISATION ECOULEMENT JUSQU'A 125 MM : TOUS TYPES
- FUITE SUR RÉSEAU ÉVACUATION EN SOUS-SOL NIVEAU GARAGE N°120
CANALISATION ECOULEMENT JUSQU'A 100 MM : TOUS TYPES
- FUITE AU NIVEAU DU GARAGE N°98 (EN COLONNE MONTANTE)

Donneur d'ordre : M. J. BENDRISS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 30/01/2026 A 13H30
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
1/ FUITE SUR LE RÉSEAU D'ÉVACUATION EN SOUS-SOL, NIVEAU GARAGE, PLACE
N°98 : IL S'AGIT EN RÉALITÉ D'UNE FUITE SUR LA COLONNE D'ALIMENTATION
GÉNÉRALE EN EAU FROIDE, AU NIVEAU D'UN COUDE PE.
LE RACCORD ÉTAIT LÉGEREMENT DESSERRÉ
RESSERRAGE DU RACCORD
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ : RAS
AUCUNE FUITE N'EST DÉSORMAIS CONSTATÉE

2/ FUITE AU NIVEAU DE LA PLACE N°120
REPARATION DE FUITE SUR CONDUITE EU

3/ UNE TROISIEME FUITE A ÉTÉ CONSTATÉE AU NIVEAU DE LA PLACE N°52
VÉRIFICATION DU LOGEMENT N°50 :
RÉALISATION D'UN TEST A LA FLUORESCÉINE
CONSTAT : FUITE PROVENANT DU JOINT SILICONE ET DES JOINTS DE FAIENCE DE
LA DOUCHE
NETTOYAGE ET REPLI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030135

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 09/02/2026 A 14H00
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
POUR LA FUITE AU NIVEAU DE LA PLACE N°120
DÉPOSE DE LA CALANDRITE DÉFECTUEUSE
MISE EN PLACE DE LA NOUVELLE CALANDRITE
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ : RAS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : ML AB Email envoyé le 03/03/26 a 10H27 M. J. BENDRISS
ML LCOMPTER Email envoyé le 03/03/26 a 10H26 M. J. BENDRISS
FJ AB Email envoyé le 27/02/26 a 10H59 M. B PLESSIS
FJ AB Email envoyé le 27/02/26 a 10H59 M. D. BUI
SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 30/01/2026, NOUS VOUS PRÉCONISONS LA
REPRISE DU JOINT D'ÉTANCHÉITÉ EN SILICONE ET DES JOINTS DE FAIENCE DE LA
DOUCHE DU LOGEMENT N°50 PAR LA SOCIÉTÉ EN CHARGE DU CONTRAT.

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
2,00	PL01011-Ff Réparation fuite écouleau	106,70	213,40
1,00	PL01021-Ff Recher./répar.fuite écouleau	137,19	137,19
TOTAL H.T.			350,59
T.V.A. a 10,00%			35,05
TOTAL T.T.C.En EURO			385,64

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Avril 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6030135

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

**Bon de Commande
Entreprise**

Page : 1 / 1

le : 28/01/2026

Entreprise

Référence : 470140
Téléphone : 04.67.82.56.72

Marché : 2024080148 - 0000002

SERVIMO MEDITERRANEE

22 Rue Albert Santos-Dumont
34430 ST JEAN DE VEDAS

Lieu d'intervention

00080-00006-00001

résidence ELECTRA
834 avenue Mas d'Argeliers
34070 MONTPELLIER

Affaire suivie par

Benoit PLESSIS
Service : 300 100 800 107
Affaire n°: 464 549
C/6151... Entretien courant

Prestation à réaliser pour le 06/02/2026	Mt récup.	Qté	PU HT	Mt HT	TxTVA	Mt TVA	Total TTC
PLO1011 REPARATION SEULE FUITE ECOULEMENT EAU		2,00	106,70	213,40	10,00	21,34	234,74
PLO1021 RECHERCHE ET REPARATION FUITE ECOULEMENT EAU		1,00	137,19	137,19	10,00	13,72	150,91
Total H.T							350,59
Total TVA							35,06
Total TTC							385,65

Récapitulatif des critères comptables

Prestation / Métier	Destination	Code montant	Compte	Montant
ENT - 3077	EC	MTP	61511	379,50
ENT - 3077	EC	RTP	61511	6,15

Facture à établir avec un taux de TVA conforme à chaque ligne de commande

Un exemplaire original de votre facture, accompagné de ce bon de commande daté et signé par vous même et le représentant de l'office, devront nous parvenir dans un délai de 15 jours après la date de fin des travaux.

Bon de commande créé le 28/01/2026 par Benoit PLESSIS.

Validé par Jamal BENDRISS.

Bon de contrôle N° 448387		
Entreprise/Fournisseur	Locataire	Travaux réalisés le 03/03/2026
Nom : SERVIMO MEDITERRANEE	Nom :	contrôlés par Benoit PLESSIS
Date fin de travaux :	Date :	
Visa :	Visa :	

Observations: