



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022155

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/02/2026 12H42 C:000783 I:07932
V/REF : INT7039977
V/Email reçu le Jeudi 12/02/2026 à 12H42

SDC "ALPILLES TROUBADOURS"
S/° LAMY NIMES ARTEPARC
BAT A ZAC GEORGES BESSE 2
335 CHEMIN DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9

IMMEUBLE : LES ALPILLES
12 PLACE DES TROUBADOURS
13200 ARLES

Nîmes, le 28 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LES ALPILLES, 12 PLACE DES TROUBADOURS, 13200 ARLES
MR MABTOUL 07 80 04 00 26

MOTIF : WC BOUCHÉS ET REFOULEMENTS LOGEMENT 5EME ÉTAGE
MERCI DE PRÉCISER L'ORIGINE DU BOUCHON (PRIVATIF OU COMMUN)

Donneur d'ordre : Mme F CLAREMBAUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 12/02/2026 A 16H45

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN ÉQUIPÉ D'UN VEHICULE HYDROCUREUR
A PARTIR DU LOGEMENT DE M. MABTOUL
DÉBOUCHAGE DE LA COLONNE COMMUNE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES PAR LE WC
CONTRÔLE DU BON FONCTIONNEMENT
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 16/02/26 à 10H38 Mme F CLAREMBAUX

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022155

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	183,60	183,60
1,00	1/2 H(s) Supplémentaire > 30mn	1	56,10	56,10
TOTAL H.T.				239,70
T.V.A. a 10,00%				23,97
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>263,67</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Lamy Nîmes Arterparc
BAT A - 1E - ZAC GEORGES BESSE 2 -
335 CHEMIN BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NîMES CEDEX 9
Téléphone 04.66.36.32.32 - Justificatif 04.66.36.65.79
Société LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Paris 487530099-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI Paris Île de France - Garanties

Votre interlocuteur

Mme CLAREMBAUX francine
Téléphone - Justificatif
Email : FCLAREMBAUX@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

LES ALPILLES
12 PLACE DES TROUBADOURS
LES ALPILLES
13200 ARLES

Nos références :
INT7039977/MS226876/IM303662/FU 501052

DEMANDE D'INTERVENTION

PRIORITAIRE

INT7039977

à joindre à la facture

NîMES , le 12/02/2026
SERVIMO MEDITERRANEE
RUE ALBERTO SANTOS DUMONT 22
34430 ST JEAN DE VEDAS

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété LES ALPILLES
C/° Lamy Nîmes Arterparc
BAT A - 1E - ZAC GEORGES BESSE 2 - 335 CHEMIN BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NîMES CEDEX 9

Taux de TVA applicable : 20.00%

Envoi de la présente : Email mediterranee@servimo.fr (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.67.82.56.72

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : URGENCE DEBOUCHAGE WC

Descriptif : LES ALPILLES /URGENCE
LOCATAIRE MABTOUL 0780040026
LES WC SONT BOUCHES ET REFOULENT AU 5 EME ETAGE ENGORGEMENT
POSSIBLE ENTRE 4 ET 5 MAIS PAS DE SIGNES CHEZ L OCCUPANT DU 4 SEUL LE 5
EME ETAGE EST IMPACTE.
MERCI DE BIEN VERRIFIER S IL L'ORIGINE DU BOUCHON CAR S'IL S'AGIT D'UN
PROBLEME PRIVATIF LA FACTURE SERA IMPUTEE AU
PROPRIETAIRE/LOCATAIRE.

Date maximum d'intervention : 12/02/2026

Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée.
Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Délais de règlement : Sous 30 jours

Lieu de l'intervention

Bâtiment :
Escalier :

Adresse :
12 PLACE DES TROUBADOURS
LES ALPILLES
13200 ARLES

Appartement :
Étage :

Occupant(e) :

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme CLAREMBAUX