



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022081

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/01/2026 7H47 C:004290 I:15300
V/REF : BC - RESEAU - 00133
V/Email reçu le Jeudi 22/01/2026 à 7H47

SOMARAIL RESEAU

**62 LOT LA FEUILLANE
13270 FOS SUR MER**

IMMEUBLE : GARE DE NIMES
1 BOULEVARD SERGENT TRIAIRE
30000 NIMES

Nîmes, le

23 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : GARE DE NIMES - QUAI 3 - VOIES E
M. LORENZINI: 07 50740305

MOTIF : TEST D'ÉTANCHÉITÉ DES CANIVEAUX AVEC MISE EN EAU ET COLORANT
INSPECTION CAMÉRA DANS UNE DESCENTE D'EAU PLUVIALE SITUÉE A PROXIMITÉ DE
L'ASCENSEUR

Votre accord sur notre devis n° 6012088 du 21/01/2026 d un montant de
1178,00€ HT SOIT 1413,60€ TTC

Donneur d'ordre : M. E LORENZINI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 30/01/2026

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. LORENZINI
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

INSTALLATION D'OBTURATEURS SUR LES SORTIES D'ÉVACUATION DES CANIVEAUX
MISE EN EAU DES CANIVEAUX AVEC MANCHE A EAU ET COLORANTS JUSQU'A REMPLIR
LES CANIVEAUX SANS DÉBORDEMENT
CONTRÔLE DU RÉSULTAT AU REZ-DE-CHAUSSÉE
APRES CONTRÔLE, DÉPOSE DES OBTURATEURS ET VIDANGE DES CANIVEAUX
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA DANS LA DESCENTE D'EAU PLUVIALE SITUÉE A
PROXIMITÉ DE L'ASCENSEUR EN CONTREBAS AFIN DE CONTRÔLER L'ÉTAT
STRUCTUREL DE CE RÉSEAU
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : SB LCOMPTER Email envoyé le 03/02/26 a 20H09 SB

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SB LCOMPTER Email envoyé le 03/02/26 a 20H09 M. E. LORENZINI

INSPECTION VIDEO N'AYANT PAS ETE REALISEE, LE MONTANT CORRESPONDANT A ETE RETIRE DE LA FACTURE

-
LE TEST RÉALISÉ SUR LES CANIVEAUX A ÉTÉ CONCLUANT, L'EAU S'INFILTRE RAPIDEMENT AU PLAFOND DU REZ DE CHAUSSEE DE LA GARE
LES GRILLES ONT ETE DEMONTEES POUR VERIFIER L'ETAT GENERAL DES CANIVEAUX
CONSTAT :
DEFAUT D'ETANCHEITE SUR UN DES TUBES D'EVACUATION, A LA JONCTION AVEC LE CANIVEAU ENTRE LES REPERES U ET V
FUIITE IMPORTANTE DÉTECTÉE A GAUCHE DU POSTE DE SECURITÉ
FUIITE IMPORTANTE A DROITE DU PASSAGE AVEC ASCENSEUR, ENTRE CANIVEAUX
ER REGARD
SUSPICION D'UNE OU PLUSIEURS FUITES SUR LES DEUX DESCENTES D'EAUX PLUVIALES QUI SE DÉVERSENT DANS CE REGARD
DÉBORDEMENTS LIMITÉS AUX EXTRÉMITÉS AVANT LES BÂCHES BLANCHES; INFILTRATION DIRECTE DANS LE SOL A CERTAINES JONCTIONS ENTRE LE REVETEMENT ET LE CANIVEAU
CANIVEAU CENTRAL PRÉSENTANT UNE REMONTÉE ET POSSIBLE CONTREPENTE -
NÉCESSITÉ DE VÉRIFIER LES RÉSEAUX AUX POINTS BAS.
-
LE COLORANT UTILISÉ POUR LE TEST A ÉTÉ RETROUVÉ SUR TOUTES LES ZONES DE FUIITE AU REZ-DE-CHAUSSEE.
LES PHOTOS DOCUMENTENT LE TRACÉ PRÉCIS DES ZONES SENSIBLES.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUIITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022081

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail). Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Test étanchité caniveaux	728,00	728,00
TOTAL H.T.			728,00
T.V.A. a 20,00%			145,60
TOTAL T.T.C.En EURO			873,60

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN