



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/11/2025 16H42 C:000548 I:04871
V/REF : F01/W11780
V/Email reçu le Jeudi 27/11/2025 a 16H42

CDC HAB SOCIALE
Agence Languedoc-Roussillon
25 AVENUE DE MAURIN
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 149F(0221)
IMMEUBLE : LE VALENE - 149F
1381, RUE DE BEAUREGARD
.
34980 ST GELY DU FESC

Montpellier, le 05 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 1381 RUE DE BEAUREGARD - M VERRECCHIA/MME CYDZIK 06 82642086 - LGT 9 -
RDC - RES. VILLAS VALENE
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SALLE DE BAINS. LE MUR DES ESCALIERS EST IMPACTÉ
Donneur d'ordre : Mr I ALLA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 01/12/2025 A 13H30
A PARTIR DU LOGEMENT 9 M.VERRECCHIA/MME.CYDZIK

MISE EN PLACE D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT D'INFILTRATION AU NIVEAU DU MUR DES ESCALIERS
VÉRIFICATION DES ALIMENTATIONS : RAS
VÉRIFICATION DES ÉVACUATIONS : RAS
CONSTAT : ABSENCE DE FUITE AU NIVEAU DES RÉSEAUX D'ALIMENTATION ET
D'ÉVACUATION DU LOGEMENT
CONSTAT D'UN DÉFAUT D'ÉTANCHÉITÉ AU NIVEAU DES JOINTS DE FAIENCE : LES
JOINTS DE FAIENCE SUR LE PAN DE MUR DONNANT SUR LA ZONE IMPACTÉE NE SONT
PLUS ÉTANCHES
CONSTAT D'UN DÉGÂT SUR LE MUR A DROITE DE LA DOUCHE : CECI PROVIENT D'UN
MAUVAIS JOINT DE FAIENCE SITUÉ ENTRE L'ANCIENNE FAIENCE ET LA NOUVELLE
POSÉE LORS DE LA RÉFECTION DE LA DOUCHE
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ AB Email envoyé le 15/12/25 a 16H04 Mr I ALLA

SUITE A NOTRE INTERVENTION DU 01/12/2025, NOUS AVONS CONSTATÉ DES
DÉFAUTS AU NIVEAU DES JOINTS DE FAIENCE DU BAC A DOUCHE.
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS PAR MAIL SÉPARÉ



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020071

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Recherche de fuite	1	135,00
				135,00
		TOTAL H.T.		135,00
		T.V.A. a 10,00%		13,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Lettre de Commande

N° F01/W11780

du 04/02/2026

Adresse de facturation :
CDC Habitat Social
SIRET : 552046484 00325
Comptabilité Fournisseurs
33 avenue Pierre Mendes-France
TSA 41432
75621 Paris CEDEX 13
Contact : SAMSON Bruno
Mail: bruno.samson@cdc-habitat.fr

SAS SERVIMO MEDITERRANEE
22, RUE ALBERT SANTOS DUMONT
34430 ST JEAN DE VEDAS

Travaux à réaliser entre le 04/02/2026 et le 04/02/2026

mail : mediterranee@servimo.fr
Tél : 04 67 82 56 72

Prestation Parties Privatives

VILLAS VALENE (0F01-149F-09-01)
1381 RUE DE BEAUREGARD
34980 ST GELY DU FESC
Pavillon n°108570, porte n°9, Rez-de-chaussée, Type 4

Occupant actuel : M. VERRECCHIA MME Cydzik (535687/53)

Portable : 06 82 64 20 86

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0F01-149F VILLAS VALENE				
FORFAIT PETIT DÉPANNAGE (CHV031)	135,00	1,00 FT	135,00	13,50
Forfait comprenant : Le déplacement, la main d'oeuvre, les petites fournitures de matériel pour réparation de pannes en parties privatives ou en parties communes. ANNULE ET REMPLACE COMMANDE DE MADAME BARD V65345				

Virements Centralisés
Paiement 60 jours à date facture

Total HT	135,00 €
Total TVA 10,00 %	13,50 €
TOTAL TTC	148,50 €

CDC Habitat Social atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
SAMSON Bruno

A défaut de mention contraire, l'engagement ci-mentionné devra être exécuté par défaut dans un délai de 2 mois à compter de la date d'émission. A défaut, l'engagement sera frappé de caducité.

La facture, libellée au nom de CDC Habitat Social, devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre de recevoir le bon de facturation pour envoyer votre facture. Le bon de facturation est édité lorsque l'ordonnateur réceptionne la commande, la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées.

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.
(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)

L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-cdchs.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 29910967351. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.