



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022003

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/01/2026 15H52 C:000915 I:00454
V/REF : 657
V/Email reçu le Jeudi 29/01/2026 a 15H52

SDC LE JEAN LASSERRE
Chez la SA UN TOIT POUR TOUS
23 RUE DE SAUVE
30907 NIMES CEDEX 02

V/REF.IMM. 0102
IMMEUBLE : SDC JEAN LASSERRE
16, RUE DE L'ABATTOIR
31, RUE DU MAIL/AV. G.POMPIDOU
30900 NIMES

Nîmes, le 03 Février 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : JEAN LASSERRE, NIMES
GARDIENNE MME DELAMOTTE 06 09306500
MOTIF : SIPHON DE SOL BOUCHÉ DANS LOCAL POUBELLES AU SOUS-SOL
Donneur d'ordre : Mme V. BARON

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 30/01/2026 A 15H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RÉSEAU D'ÉVACUATION DU LOCAL
POUBELLES
TEST DE BON ÉCOULEMENT RÉALISÉ : OK.
PRÉSENCE DE PLASTIQUE ET DE NOMBREUX DÉCHETS INADAPTÉS A UNE ÉVACUATION
PAR SIPHON DE SOL.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ AB Email envoyé le 30/01/26 a 17H06 Mme V. BARON

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	183,60		183,60
1,00	1/2 H(s) Supplémentaire > 30mn	1	56,10		56,10
TOTAL H.T.					239,70
T.V.A. a 10,00%					23,97
TOTAL T.T.C.En EURO					263,67

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

COMMANDE COPROPRIETE N° 657 Ce n° de commande est à rappeler IMPERATIVEMENT sur votre facture et est INDISPENSABLE pour effectuer notre règlement) Travaux à réaliser avant le	Fait le 02/02/2026 à NIMES <i>Référence Fournisseur ARAMIS : 0039</i> <i>SERVIMO MEDITERRANEE</i> <i>22 rue Alberto Santos Dumont</i> 34430 SAINT JEAN DE VEDAS <i>Fax :</i> <i>Mail : mediterranee@servimo.fr</i>
Lieu d'intervention : LE JEAN LASSERRE 8 avenue Georges Pompidou 16 rue de l'abattoir30900 NIMES EI n°: 000102	Bâtiment : Digicode : Gardien : Tel Gardien : Non renseigné Cooordonnées président du conseil syndical:

Dossier suivi par Véronique Baron
Tel : 04.66.62.75.37
Mail : syndic-pro@untoitpourtous.fr

Madame, Monsieur,

En notre qualité de Syndic de la résidence ci-dessus référencée, nous vous remercions de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

OBJET : LE JEAN LASSERRE Vos références 29/01/2026 15h52 C000915 I00454

débouchage du syphon de sol dans le local poubelles au sous-sol R-1 du JEAN LASSERRE

Montant TTC des travaux : 263.67

Vous en remerciant par avance,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Véronique Baron