



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010550

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/01/2026 15H59 C:000016 I:00788
V/REF : 33480/49316
V/Email reçu le Mardi 20/01/2026 à 15H59

SDC 'Résidence du Prévost'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : RESIDENCE DU PREVOST
336 AV DU PERE SOULAS
34080 MONTPELLIER

Montpellier, le 31 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 336, AVENUE DU PERE SOULAS - RÉSIDENCE LE PREVOST

MOTIF : NETTOYER ET DEBOUCHER LES REGARD D'EAU USÉE ET D'EAUX PLUVIALES QUI
DÉBORDENT DANS LA RÉSIDENCE
(VOIR PHOTOS)

Donneur d'ordre : Mme C DANTONY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 21/01/2026 A 11H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE HYDROCUREUR ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HP DU RÉSEAU EU A PARTIR DU REGARD EXTÉRIEUR
CONSTAT : PRÉSENCE DE GRAISSE
CURAGE HYDRAULIQUE HP DU RÉSEAU JUSQU'A L'EXÉCUTOIRE
POMPAGE DE LA GRAISSE
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT : RAS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/01/26 à 17H47 Mme C DANTONY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010550

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Débouchage et curage hydraulique HP	1	280,00	280,00
	TOTAL H.T.			280,00
	T.V.A. a 10,00%			28,00
	TOTAL T.T.C.		En EURO	308,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN