



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010526

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/01/2026 11H38 C:000063 I:16640
V/REF : OSTW139556
V/Email reçu le Jeudi 08/01/2026 à 11H38

**SDC "LE TRIANGLE"
S/C CABINET LACOMBE IMMOBILIER
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER**

IMMEUBLE : LE TRIANGLE
82 ALLEE JULES MILHAU
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 31 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 82 ALLEE JULES MILHAU - RÉSIDENCE LE TRIANGLE
MOTIF : DÉBOUCHAGE ÉVACUATION CANIVEAU SITUÉ DEVANT LA PORTE DU COMMERCE
"LUNETTES POUR TOUS"
PRENDRE TOUTES PRÉCAUTIONS POUR NE PAS GÉNÉRER D'ÉCOULEMENT CHEZ
SAURAMPS
Donneur d'ordre : M. Fr LACOMBE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 12/01/2026 A 09H00

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE HYDROCUREUR ET DU MATÉRIEL
ENLEVEMENT DES FEUILLES, DES BLOCS DE TERRE ET DE POUSSIERE QUI
OBSTUAIENT L'ÉVACUATION PLUVIALE
DEBOUCHAGE DE LA CONDUITE EP
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 14/01/26 à 15H10 M. F LACOMBE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010526

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Débouchage évacuation pluviale	1	231,60	231,60
	TOTAL H.T.			231,60
	T.V.A. a 10,00%			23,16
	TOTAL T.T.C.En EURO			254,76

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN