



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010332

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/12/2025 9H15 C:000019 I:13412
V/REF : 20251231220237
V/Email reçu le Mercredi 31/12/2025 à 9H15

SDC 6/7 PLACE ALBERT 1ER
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : 6/7 PLACE ALBERT 1ER
6/7 PLACE ALBERT 1ER
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 29 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 6/7 PLACE ALBERT 1ER - MR COUTURAUD AU 06 24785646
MOTIF : DÉBOUCHAGE D'UN REGARD DANS LA COUR
Donneur d'ordre : Mme L DUMAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 31/12/2025 A 18H15

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HP A PARTIR D'UN REGARD DANS LA COUR.

CONTROLE DU BON ECOULEMENT : OK
CONSTAT ==> BOUCHON DE GRAISSES.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/01/26 à 11H11 Mme L DUMAS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010332

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
TOTAL H.T.				180,00
T.V.A. a 10,00%				18,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>198,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0061 - 6/7 PLACE ALBERT 1er
RESIDENCE 6/7 PLACE ALBERT 1ER
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 31/12/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20251231220237 / lau
Origine : COUTURAUD PHILIPPE ET
FRANCOIS
Téléphone : 06.24.78.56.46
Objet : URGENT
DEBOUCHAGE REGARD

Lieu de l'intervention : 6/7 PLACE ALBERT 1er
RESIDENCE 6/7 PLACE ALBERT 1ER
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en
avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

TRES URGENT

JOINDRE MONSIEUR COUTURAUD AU 06 24 78 56 45 POUR LE DEBOUCH
AGE D UN REGARD DANS LA COUR
VRAIMENT TRES URGENT

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 38.28 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20251231220237 / lau
Résidence : 0061 - 6/7 PLACE ALBERT 1er

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
URGENT
DEBOUCHAGE REGARD

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181