



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010331

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/12/2025 12H10 C:000019 I:00934
V/REF : 20251229220216
V/Email reçu le Lundi 29/12/2025 a 12H10

SDC "CLOS BERTHELOT"
S/C CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0013
IMMEUBLE : CLOS BERTHELOT
12 BOULEVARD BERTHELOT
.
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 29 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 12 BOULEVARD BERTHELOT - CONTACT M DOUICH (OTIS) 06 18099337
OU M ARRAYA (OTIS) 06 12971975
SI BESOIN D'UN CONTACT SUR PLACE M COFAIS
06 51765161

MOTIF : POMPAGE DE LA CUVE DE L'ASCENSEUR
Donneur d'ordre : M. M SCHERBERICH

NATURE DE L'INTERVENTION

Pompage et aspiration d'eau par camion hautement spécialisé
avec équipement haute pression et pompe a vide.

LE 06/01/2026 A 13H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE POMPEUR ET DU MATÉRIEL
POMPAGE DE LA FOSSE ASCENSEUR : OK
CONSTAT : PRÉSENCE D'UNE POMPE VIDE CAVE QUI NE FONCTIONNE PAS DANS LA
FOSSE
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/01/26 a 11H11 M. M SCHERBERICH

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Pompage fosse ascenseur	1	250,00	250,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010331

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	250,00
T.V.A. a 10,00%	25,00
TOTAL T.T.C.En EURO	275,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

0155 - CLOS BERTHELOT
12 BOULEVARD BERTHELOT
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 29/12/2025

SERVIMO24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20251229220216 / MAT
Origine : COFAIS / BARRAL THIBAUT / AGAT
Téléphone : thibaut.cofais
Objet : POMPAGE CUVE ASCENSEUR

Lieu de l'intervention : CLOS BERTHELOT
12 BOULEVARD BERTHELOT
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en
avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

BONJOUR

IL FAUDRAIT ORGANISER LE POMPAGE DE LA CUVE DE L'ASCENSEUR
AVEC LA SOCIETE OTIS
CONTACT M DOUICH (OTIS) 06 18 09 93 37
OU M ARRAYA (OTIS) 06 12 97 19 75
SI BESOIN D'UN CONTACT SUR PLACE M COFAIS 06.51.76.51.61
MERCI D'AVANCE

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames,
Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS**Retour Devis N° 20251229220216 / MAT**
Résidence : 0155 - CLOS BERTHELOT

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
POMPAGE CUVE ASCENSEUR

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181