



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010329

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/12/2025 10H22 C:000019 I:03580
V/REF : 20251222220148
V/Email reçu le Lundi 22/12/2025 a 10H22

CABINET PECOUL

1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 501
IMMEUBLE : BOIS VOLANT
RUE DU PRADO
PLACE CHARLES DE GAULLE
34170 CASTELNAU LE LEZ

Montpellier, le 29 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 PLACE CHARLES DE GAULLE - ECOLE EYSTIA - SUR PLACE MR AMZAD AU
06 12148321
//

CONTACT SUR SITE M CHERMI 04 30006628 OU
M DJAMIL HABETA 06 27865240
COMPTANT SUR VOTRE CÉLÉRITÉ, NOUS

MOTIF : INFILTRATION ECOLE EYSTIA
Donneur d'ordre : Mme Y RAMDANE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 23/12/2025 A 14H00
A PARTIR DE L'ÉCOLE EYSTIA

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT D'UNE INFILTRATION D'EAU AU NIVEAU DU PLAFOND DE L'ÉCOLE
AUCUNE COLONNE APPARENTE MAIS PRÉSENCE D'EAU QUI S'INFILTRE AU PLAFOND
L'INFILTRATION SERAIT DUE A LA DILATATION ENTRE LES DEUX BÂTIMENTS LORS
DES FORTES PLUIES (EXPERT)
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/01/26 a 11H13 Mme Y RAMDANE

DOSSIER CLÔTURÉ A LA DEMANDE DE MME.RAMDANE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010329

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



0160 - BOIS VOLANT
1 PLACE CHARLES DE GAULLE
34170 CASTELNAU LE LEZ

Demande Intervention

A Montpellier, le 22/12/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20251222220148 / YAS
Origine : RAMDANE YASMINA
Téléphone : 04 67 422 422
Objet : INFILTRATION ECOLE EYSTIA

Lieu de l'intervention : BOIS VOLANT
1 PLACE CHARLES DE GAULLE
34170 - CASTELNAU LE LEZ

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

INFILTRATION ECOLE EYSTIA
CONTACT SUR SITE M CHERMI 04 30 00 66 28 OU
M DJAMIL HABETA 06 27 86 52 40

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20251222220148 / YAS

Résidence : 0160 - BOIS VOLANT

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
INFILTRATION ECOLE EYSTIA

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER

Fax : 04 67 421 181