



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/12/2025 12H31 C:001112 I:17621
V/REF : 0825452405
V/Email reçu le Vendredi 19/12/2025 à 12H31

INTER PARTNER ASSISTANCE
N° TVA FR 42 316 139 500
6, RUE ANDRE GIDE
92328 CHATILLON

IMMEUBLE : 2 LA VERMEILLADE
2 LA VERMEILLADE
30111 CONGENIES

Nîmes, le

29 Décembre 2025

Référence Marché: Contrat Prestations de Service

LOCALISATION : 2 LA VERMEILLADE, 30111 CONGÉNIES
MR SEBBAH 06 27787044

MOTIF : FUIITE INTÉRIEURE ENCASTRÉE NON LOCALISÉE - TRACE D'HUMIDITÉ
Donneur d'ordre : _ PERMANENCE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 19/12/2025 A 17H30
CONTRÔLE GÉNÉRAL DES RÉSEAUX D'ALIMENTATIONS D'EAU DESSERVIS PAR
DEUX COMPTEURS QUI ALIMENTENT DES LOGEMENTS AU RDC ET AU 1ER ETAGE
TEST DE PRESSION ET SECTORISATION DES RÉSEAUX
CONSTAT DE FUIITE SUR ALIMENTATION DES APPARTEMENTS DE L'ÉTAGE
AUCUN OCCUPANT DISPONIBLE AU 1ER ÉTAGE
CETTE FUIITE ÉTANT SITUÉE DANS LE BATI EN PIERRE DE LA MAISON ENTRE
L'ESCALIER ET LE 1ER ÉTAGE NOUS PRÉCONISONS DE POURSUIVRE LA
RECHERCHE DE FUIITE AVEC APPAREILLAGE AFIN DE LOCALISER AVEC PRECISION
L'ENDROIT DU POINT DE FUIITE.
EN CAS DE REFUS, NOUS PRÉCONISONS LE REMPLACEMENT DE CETTE CONDUITE PAR
UN PASSAGE EN APPARENT. LE CLIENT SOUHAITE FAIRE INTERVEIR SON EXPERT
D'ASSURANCE ET UN MAÇON CAR IL SOUHAITE UN PASSAGE EN ENCASTRÉ DANS MUR
ET ESTIME QUE NOUS N'AVONS PAS LA COMPÉTENCE POUR RÉALISER CE TRAVAIL...

OBSERVATIONS : SUITE A NOTRE INTERVENTION, NOUS AVONS LOCALISÉE UNE FUIITE SUR LE
RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU QUI DESSERT LES LOGEMENTS DU 1ER ÉTAGE.
CETTE FUIITE ÉTANT SITUÉE DANS LE BATI EN PIERRE DE LA MAISON ENTRE
L'ESCALIER ET LE 1ER ÉTAGE NOUS PRÉCONISONS DE POURSUIVRE LA
RECHERCHE DE FUIITE AVEC APPAREILLAGE AFIN DE LOCALISER AVEC PRECISION
L'ENDROIT DU POINT DE FUIITE.
EN CAS DE REFUS POUR CETTE PROPOSITION, NOUS PRÉCONISONS LE REMPLACEMENT
DE CETTE CONDUITE PAR UN PASSAGE EN APPARENT.
LE CLIENT NOUS A INDIQUÉ QU'IL SOUHAITAIT FAIRE APPEL A SON EXPERT
D'ASSURANCE ET UN MAÇON CAR IL SOUHAITE UN PASSAGE EN ENCASTRÉ DANS LES
MURS ET ESTIME QUE NOUS N'AVONS PAS LA COMPÉTENCE POUR RÉALISER CE GENRE
DE TRAVAUX.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122251

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS NE DONNERONS DONC PAS SUITE A CE DOSSIER AU VU DE L'ÉTAT D'ESPRIT
DU CLIENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PB7-Rech.fuite Tech.<=4h Lu-Ve 8h-18h	2	330,00	330,00
TOTAL H.T.				330,00
T.V.A. a 20,00%				66,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>396,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122251

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN