



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120421

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/11/2025 12H26 C:000498 I:05317

V/Email reçu le Lundi 17/11/2025 à 12H26

SELON DEVIS N° 5110061

SDD TERRASSES DES 4 SEIGNEURS
C/O RICHTER IMMOBILIER
45 RUE DE LA VIEILLE POSTE
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : TERR.DES 4 SEIGNEURS
107 RUE DES 4 VENTS
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 21 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 107 RUE DES 4 VENTS * M THIEULLOY 06 17531171 (GESTIONNAIRE)
RÉSIDENCE TERRASSES DES 4 SEIGNEURS

MOTIF : TRAVAUX SUR LE POSTE DE RELEVAGE

Votre accord sur notre devis n° 5110061 du 14/11/2025 d un montant de
804,60€ HT SOIT 885,06€ TTC

Donneur d'ordre : M. D VOITA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur pompe(s) de fosse de relevage

TRAVAUX RÉALISÉS LE 21/11/2025

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER
DÉPOSE DU TABLEAU ÉLECTRIQUE
FOURNITURE ET POSE DE DEUX DISJONCTEURS 16A
RACCORDEMENT DES POMPES DE RELEVAGE SUR LES DEUX DISJONCTEURS
FOURNITURE ET POSE DE 2 CLAPETS ANTI-RETOUR SUR LE REFOULEMENT
DÉPOSE ET ÉVACUATION DU FLOTTEUR ALARME
VÉRIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 21/11/25 à 17H39 M. D VOITA

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	REMISE COMMERCIALE	-200,00	-200,00
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	600,00	600,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120421

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	204,60	204,60
TOTAL H.T.			604,60
T.V.A. a 10,00%			60,46
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>665,06</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5110061

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 8/09/2025 10H39 C:000498 I:05317

V/Email reçu le Lundi 08/09/2025 à 10H39

SDD TERRASSES DES 4 SEIGNEURS
C/O RICHTER IMMOBILIER
45 RUE DE LA VIEILLE POSTE
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : TERR.DES 4 SEIGNEURS
107 RUE DES 4 VENTS
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 14 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 107 RUE DES 4 VENTS * MR VOITA 04.67.92.24.49
RÉSIDENCE TERRASSES DES 4 SEIGNEURS

MOTIF : TRAVAUX SUR LE POSTE DE RELEVAGE

Donneur d'ordre : M. D VOITA

NATURE DU DEVIS :

Travaux sur pompe(s) de fosse(s) de relevage eaux pluviales

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER
DEPOSE DU TABLEAU ELECTRIQUE
FOURNITURE ET POSE DE DEUX DISJONCTEURS 16A
RACCORDEMENT DES POMPES DE RELEVAGE SUR LES DEUX DISJONCTEURS
FOURNITURE ET POSE DE 2 CLAPET ANTI-RETOUR SUR LE REFOULEMENT
DEPOSE ET EVACUATION DU FLOTTEUR ALARME
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	204,60	204,60
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	600,00	600,00

TOTAL H.T. 804,60

Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00% 80,46

TOTAL T.T.C. En EURO 885,06

RICHTER
groupe immobilier
45 Rue de la Vieille Poste
34000 MONTPELLIER
04.67.02.68.17
contact@richtergroupeimmobilier.com
Transaction-Location-Gestion-Syndic
Garantie GALIAN 89 Rue de la Boétie - 75008 PARIS

bon pour
accord
27/11/25.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5110061

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE