



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120411

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/11/2025 16H53 C:004147 I:12601

V/Email reçu le Lundi 10/11/2025 a 16H53

CASTING IMMOBILIER

53 AVENUE JEAN GIRAUDOUX
66000 PERPIGNAN

IMMEUBLE : INITIALE
1653 AVENUE VILLENEUVE
ANGOULEME
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 21 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1653 AVENUE VILLENEUVE D'ANGOULEMENT - LOGEMENT C004 - CONTACT MMLE
SIBONI AU 07 69736400
RÉSIDENCE INITIALE

MOTIF : LE LOCATAIRE SIGNALE UNE FUITE WC
IL FAUT BIEN PRÉCISER S'IL S'AGIT D'UNE FUITE A LA CHARGE DU LOCATAIRE
OU DU BAILLEUR

Donneur d'ordre : Mme V. BARNABE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 14/11/2025 A 14H45
A PARTIR DU LOGEMENT C004

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
CONSTAT D'UNE FUITE AU NIVEAU DU JOINT DU ROBINET D'ARRÊT DU WC
COUPURE D'EAU ET VIDANGE
REMPACEMENT DU JOINT
RACCORDEMENT
REMISE EN EAU
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ : RAS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/11/25 a 09H05 Mme V. BARNABE

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Réparation de fuite	1	87,50	87,50



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120411

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	87,50
T.V.A. a 10,00%	8,75
TOTAL T.T.C.En EURO	96,25

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN