



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120391

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/11/2025 11H34 C:000016 I:02817

V/Email reçu le Lundi 24/11/2025 a 11H34

SELON DEVIS N° 4090005

SDC "LES SAUGES"
S/C PMS LASSIS
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES SAUGES
385 ROUTE DE MENDE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 21 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 385 ROUTE DE MENDE - SAUGES - BAT 1
MADAME PLO (06 50091373), LA CANALISATION PASSE DANS SON JARDIN
PRIVATIF.

MOTIF : REMPLACEMENT RESEAU EU EN 80 PAR DN 100
Votre accord sur notre devis n° 4090005 du 02/09/2024 d un montant de
2664,50 TTC

Donneur d'ordre : Mr A AMOROS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

TRAVAUX RÉALISÉS LES 09 ET 10/12/2025

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNCIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER
TERRASSEMENT MANUEL ENTRE LA CUISINE ET LE R1 QUI SE TROUVE DANS LE
JARDIN DU VOISIN
DÉPOSE ET ÉVACUATION DU RÉSEAU EN FONTE DN 80
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU RÉSEAU EN PVC DN 100 Y COMPRIS TOUTES
SUJETIONS DE PIECES DE RACCORDEMENT
REBOUCHAGE DE LA TRANCHÉE A L'IDENTIQUE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 12/12/25 a 16H24 Mr A AMOROS

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	2200,00	2200,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	325,60	325,60



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120391

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	2525,60
T.V.A. a 10,00%	252,56
TOTAL T.T.C.En EURO	2778,16

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4090005

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 30/07/2024 17H34 C:000016 I:02817

V/Email reçu le Mardi 30/07/2024 à 17H34

SDC "LES SAUGES"
S/C PMS LASSIS
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES SAUGES
385 ROUTE DE MENDE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 02 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 385 ROUTE DE MENDE - SAUGES - M BEN YOUSSEF 06 25483544 - BAT 1

MOTIF : REMPLACEMENT RESEAU EU EN 80 PAR DN 100

Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNCIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER
TERRASSEMENT MANUEL ENTRE LA CUISINE ET LE R1 QUI SE TROUVE DANS LE
JARDIN DU VOISIN
DEPOSE ET EVACUATION DU RESEAU EN FONTE DN 80
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU RESEAU EN PVC DN 100 Y COMPRIS TOUTES
SUJETIONS DE PIECES DE RACCORDEMENT
REBOUCHAGE DE LA TRANCHÉ A LIDENTIQUE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	325,60	325,60
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	2200,00	2200,00
TOTAL H.T.			2525,60
T.V.A. à 5,50%			138,90
TOTAL T.T.C. En EURO			2664,50

Bon pour accord
le 24/11/2025

**PEYROU
MULTI
SERVICES**
Administration de bien - Syndic
Locations - Ventes
573, Avenue du Père Soulas
34090 MONTPELLIER
Tél. 04 67 54 50 71 - Fax 04 67 63 09 98
SIRET 460 800 568 00020 - APE 68 32 A