



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120355

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/11/2025 10H37 C:000019 I:02785

V/Appel du Lundi 24/11/2025 a 10H37

V/REF.IMM. 23680

IMMEUBLE : LES DAHLIAS

8 RUE DU DAHLIA

34000 MONTPELLIER

SDC LES DAHLIAS

s/c CABINET PECOUL

1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE

34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 21 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 8 RUE DU DAHLIA - CONTACT MR DURAND AU 06 11200509 (MEMBRE CS)
RÉSIDENCE LES DAHLIAS

MOTIF : REPARATION DE FUITE ACTIVE +FAIRE LE POINT AVEC MR DURAND POUR LES DEVIS

Donneur d'ordre : M. T. PECOUL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 24/11/2025 A 11H45

A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE
CONSTAT D'UNE FUITE AU NIVEAU D'UN RACCORD EN PE/LAITON QUI FUT APRES
LE COMPTEUR
COUPURE D'EAU ET VIDANGE DU RÉSEAU
REPLACEMENT DU RACCORD DÉFECTUEUX
REMISE EN EAU
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/11/25 a 12H37 M. T. PECOUL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Réparation de fuite	1	135,00	135,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120355

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	135,00
T.V.A. a 10,00%	13,50
TOTAL T.T.C.En EURO	148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN