



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11063
N/REF : 7/12/2025 0H07 C:000968 I:07841
V/REF : Contrat N°011063 du 15/11/2021

RESIDENCES DOMAINE D'UCETIA

8 AVENUE DES CEVENNES
30700 UZES

IMMEUBLE : DOMAINE UCETIA
8 AVENUE DES CEVENNES
30334 UZES

Nîmes, le

02 Décembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RESIDENCE SENIORS - 8 AVENUE DES CEVENNES - MME NAVARRO 07 70068430
OU 04 66208852

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE

Donneur d'ordre : Mme I. CORNETTE

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE ET D'UN VEHICULE
HYDROCUREUR/POMPEUR 16 T
>> NETTOYAGE, CURAGE ET POMPAGE DU BAC A GRAISSE D'ENVIRON 4M2
NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU BAC A GRAISSE , DES PAROIS ET
DES ARRIVÉES AMONT ET AVAL DU POSTE
EVACUATION DES POMPAGES EN CENTRE DE TRAITEMENT AGRÉE

ENTRETIEN 2 FOIS PAR ANNEE CONTRAT (MAI-JUIN ET OCT-NOV)

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Décembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' : Prix révisé H.T.

P : Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la daite d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/12/2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 700,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 07/2021 Valeur : 128,2
Mois de l'indice de révision : 06/2025 Valeur : 144,6

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien de bac(s) a graisse	2/AN	775,60	775,60
TOTAL H.T.				775,60
T.V.A. a 10,00%				77,56
TOTAL T.T.C.En EURO				853,16

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN