



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/06/2025 18H42 C:003184 I:14299
V/REF : OSMIL807117105
V/Email reçu le Mardi 03/06/2025 à 18H42

FONCIA MONTPELLIER

**185 RUE LEON BLUM
34000 MONTPELLIER**

IMMEUBLE : SDC MARINA CORAIL
1192 AVENUE DE LA MONT JOYE
30220 AIGUES MORTES

Nîmes, le

30 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MARINA CORAIL - 1192 AVENUE DE LA MONT JOYE 30220 AIGUES MORTES
MATTHIAS GARRIDO (LOCATAIRE) 06 13826255
ETAGE 1
PROPRIETAIRE : SABINE RENIMEL

MOTIF : DEPANNAGE POMPE A CHALEUR

Donneur d'ordre : Mme M CASTAING

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur la pompe a chaleur
LE 06/11/2025 A 10H00

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ
ANALYSE DE LA PROBLEMATIQUE SUIVANT EXPLICATION DE L'OCCUPANT
CONTROLE ET REGLAGE DE L'INSTALLATION
CONFIRMATION DU FONCTIONNEMENT A L'OCCUPANT (CONSIGNE DE TEMPERATURE
TROP BASSE, CHAUFFAGE CENTRALE NE POUVANT PAS FONCTIONNER QU'AVEC UN
SEUL VENTIL-CONVECTEUR)
PROBLEME CONSTATÉ SUR DEBIT D'EAU, PRISE D'INFORMATION POUR REALISATION
D'UN DEVIS COMPLÉMENTAIRE (AUGMENTATION DU DIAMETRE DE LA TUYAUTERIE
ENTRE NOURRICES ET MACHINE, MISE EN PLACE D'UNE PROTECTION PAR
CALORIFUGE.
REPLI ET NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 24/11/25 à 11H02 Mme M CASTAING

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Mise en oeuvre d'un véhicule équipé pour Travaux Electriques et
Electromécaniques avec matériel spécifique a ce type d'intervention
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Vérification et contrôle de la bonne exécution.
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112253

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	RECHERCHE DE PANNE		1	125,00
				125,00
		TOTAL H.T.		125,00
		T.V.A. a 10,00%		12,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		137,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mardi 3 juin 2025 17:25
À: marion.castaing@foncia.com; Nîmes MED; CentreAppels SERVIMO; Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED; Stéphane BALAGUET
Cc: ma.garrido@hotmail.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807117105 – DEPANNAGE POMPE A CHALEUR - LOC GARRIDO -MARINA CORAIL - 1192 AVENUE DE LA MONT JOYE 30220 AIGUES MORTES - Lot: N° 602817322

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Marion CASTAING, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501179164 : MARINA CORAIL - 1192 AVENUE DE LA MONT JOYE 30220 AIGUES MORTES,

digicode(s):

- Bâtiment A - Digicode : A2020 - clé de déverrouillage dans le boîtier : Le code est 1330
- Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 602817322, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage 1, Porte non spécifié

Objet : DEPANNAGE POMPE A CHALEUR - LOC GARRIDO -MARINA CORAIL

Contacts sur place :

-Matthias GARRIDO (locataire) +33613826255

Nom du propriétaire: SABINE RENIMEL

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Bonjour,

Pourriez vous intervenir chez M GARRIDO qui nous indique avoir un problème avec sa pompe à chaleur.

Si + de 200 euros merci de nous faire parvenir un devis.

Belle journée,

Sincères salutations.



CASTAING Marion

Foncia Montpellier

185 rue Leon Blum

34000 Montpellier

France

marion.castaing@foncia.com