



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112230

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/11/2025 16H38 C:000847 I:17276  
V/Email reçu le Mercredi 19/11/2025 à 16H38  
SELON DEVIS N° 5112036

SDC LE CASSIOPPEE  
S/C MTI IMMOBILIER  
2 RUE TEDENAT  
30900 NIMES

IMMEUBLE : SDC LE CASSIOPPEE  
88 RUE PIERRE SEMARD  
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 88 RUE PIERRE SEMARD  
CONTACT SUR PLACE M. FAUTREL 06 60753372

MOTIF : POMPAGE DES GRAVIERS ET CAILLOUX PRÉSENTS DANS LE RÉSEAU D'ÉVACUATION  
DES EAUX USÉES A PARTIR DU REGARD EXTÉRIEUR  
Votre accord sur notre devis n° 5112036 du 10/11/2025 d'un montant de  
452€ HT SOIT 497.20€ TTC

Donneur d'ordre : Mme C BOFFI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression  
et d'une pompe d'aspiration.

RÉALISÉ LE 28/11/2025

MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE  
HYDRAUCUREUR / POMPEUR 16T ET D'UNE UNITÉ CAMÉRA

ACHEMINEMENT ET MISE EN PLACE DU MATÉRIEL  
A PARTIR DU REGARD EXTÉRIEUR:  
TRAITEMENT DE LA CANALISATION AVEC HAUTE PRESSION, POMPAGE DES GRAVIERS,  
DES CAILLOUX PRÉSENTS DANS LA CANALISATION ET DANS LE REGARD AVEC  
CONTRÔLE DU RÉSULTAT PAR UN PASSAGE CAMÉRA  
ESSAIS ET CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT DES EAUX  
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/11/25 à 11H03 Mme C BOFFI



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5112230**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE  
===== FUIITE QUI APPARAÎTRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE  
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES  
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

| =====    |                                     |         |        |
|----------|-------------------------------------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif   | P.U. HT |        |
| 1,00     | Curage et pompage réseau eaux usées | 452,00  | 452,00 |
|          | TOTAL H.T. ....                     |         | 452,00 |
|          | T.V.A. a 10,00% .....               |         | 45,20  |
|          | TOTAL T.T.C. ....En EURO            |         | 497,20 |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.  
**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**  
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)  
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros  
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

DEVIS N° 5112036

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/11/2025 15H32 C:000847 I:17276  
V/REF : 7016791  
V/Email reçu le Mercredi 05/11/2025 à 15H32

SDC LE CASSIOPPEE  
S/C MTI IMMOBILIER  
2 RUE TEDENAT  
30900 NIMES

IMMEUBLE : SDC LE CASSIOPPEE  
88 RUE PIERRE SEMARD  
30000 NIMES

Nîmes, le

10 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 88 RUE PIERRE SEMARD  
CONTACT SUR PLACE M. FAUTREL 06 60753372

MOTIF : POMPAGE DES GRAVIERS ET CAILLOUX PRÉSENTS DANS LE RÉSEAU D'ÉVACUATION  
DES EAUX USÉES À PARTIR DU REGARD EXTÉRIEUR

Donneur d'ordre : Mme E SEGURA

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE NOTRE PRESTATION :

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. FAUTREL  
MISE À DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE  
HYDRAUCUREUR / POMPEUR 16T ET D'UNE UNITÉ CAMÉRA

ACHEMINEMENT ET MISE EN PLACE DU MATÉRIEL  
À PARTIR DU REGARD EXTÉRIEUR:  
TRAITEMENT DE LA CANALISATION AVEC HAUTE PRESSION, POMPAGE DES GRAVIERS,  
DES CAILLOUX PRÉSENTS DANS LA CANALISATION ET DANS LE REGARD AVEC  
CONTRÔLE DU RÉSULTAT PAR UN PASSAGE CAMÉRA  
ESSAIS ET CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT DES EAUX  
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS EST PROPOSÉ SUITE À NOTRE INSPECTION VIDÉO RÉALISÉE DANS LA  
CONDUITE PRINCIPALE D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES LORS DE LAQUELLE NOUS  
AVONS CONSTATÉ LA PRÉSENCE DE GROS CAILLOUX DANS CE RÉSEAU  
NOUS PROPOSONS CETTE SOLUTION AVANT DE PROPOSER DE GROS TRAVAUX AVEC  
OUVERTURE DU SOL  
SUITE À CETTE ACTION, NOUS POURRONS INDIQUER LA SUITE À DONNER POUR  
SURVEILLER L'ÉVOLUTION OU PROPOSER UN DEVIS POUR DE GROS TRAVAUX SELON  
LE CAS



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

DEVIS N° 5112036

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE  
===== FUIITE QUI APPARAITRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE  
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES  
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

| =====                                 |                          |                          |         |
|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------|
| Quantité                              | Heures - Suppléments -   | Descriptif               | P.U. HT |
| 1,00                                  | Curage et pompage réseau | eaux usées               | 452,00  |
|                                       |                          |                          | 452,00  |
|                                       |                          | TOTAL H.T. ....          | 452,00  |
| Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. | T.V.A.                   | à 10,00% .....           | 45,20   |
|                                       |                          | TOTAL T.T.C. ....En EURO | 497,20  |

**Validité de l'offre :** 6 mois à compter de la date d'émission.

**Conditions de règlement :** virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

## Nîmes MED

---

**De:** Charlotte Boffi <c.boffi@mtiimmobilier.com>  
**Envoyé:** mercredi 19 novembre 2025 16:38  
**À:** Nîmes MED  
**Cc:** Emilie SEGURA  
**Objet:** RE: Devis 5112036 - SDC LE CASSIOPEE - 88 RUE PIERRE SEMARD 30000 NIMES -  
Ref : 051120251532  
**Pièces jointes:** servimo Ref 051120251532.pdf  
**Indicateur de suivi:** Assurer un suivi  
**État de l'indicateur:** Avec indicateur  
**Catégories:** accord sur devis

BON POUR ACCORD

COPROPRIETE : SDC LE CASSIOPEE - 88 RUE PIERRE SEMARD 30000 NIMES

Bonjour,

Nous revenons vers vous en notre qualité de syndic de la copropriété susvisée.

Vous trouverez ci-joint le bon pour accord sur les travaux chiffrés par vos soins.

Nous vous remercions de bien vouloir nous indiquer la date prévisionnelle de travaux.

Bien cordialement.

C.BOFFI  
Assistante copropriété.

-----Message d'origine-----

De : nimes@servimo.fr <nimes@servimo.fr> Envoyé : lundi 10 novembre 2025 14:40 À : Emilie SEGURA  
<e.segura@mtiimmobilier.com> Objet : Devis 5112036 - SDC LE CASSIOPEE - 88 RUE PIERRE SEMARD 30000 NIMES -  
Ref : 051120251532

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Devis n° 5112036, concernant : SDC LE CASSIOPEE - 88 RUE PIERRE SEMARD 30000 NIMES .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 051120251532

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.