



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 14/11/2025 15H24 C:003653 I:08727
V/REF : 7029559
V/Email reçu le Vendredi 14/11/2025 a 15H24

SDC 'Chantebrise'
C/O LOTIER-IMMOBILIER
1 AVENUE PRESIDENT WILSON
34500 BEZIERS

V/REF.IMM. 0036
IMMEUBLE : CHANTEBRISE
135 AVENUE LODEVE
34080 MONTPELLIER

Montpellier, le 28 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 135 AVENUE DE LODEVE - RÉSIDENCE LE CHANTEBRISE - MME JULIEN 06 72013314
BÂTIMENT E - 4EME ÉTAGE

MOTIF : CURAGE DE LA CANALISATION EAUX USÉES

Donneur d'ordre : M. TRISTAN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

LE 17/11/2025 A 11H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME.JULIEN BÂTIMENT E

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
A PARTIR DE LA COLONNE, DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HP DE LA COLONNE
D'EVACUATION DES EAUX USEES DESSERVANT LA CUISINE
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT : RAS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/11/25 a 09H24 M. TRISTAN

DEBOUCHAGE SUR COLONNE COMMUNE VERTICALE

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
FUIITE QUI APPARAÎTRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110414

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	180,00
T.V.A. a 10,00%	18,00
TOTAL T.T.C.En EURO	198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN