



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2025 11H28 C:000847 I:05208
V/REF : 6967562
V/Email reçu le Mardi 21/10/2025 a 11H28

SDC "L HELIOS"
S/C MTI IMMOBILIER
2-4 RUE TEDENAT
30900 NIMES

IMMEUBLE : L'HELIOS
30 RUE BRICONNET
30000 NIMES

Nîmes, le

07 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 9IEME ÉTAGE MME ANDREE: 06 85561436
8EME ÉTAGE MME GAUTHIER 07 61036008

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE ENTRE MME GAUTHIER ET MME ANDREE

Donneur d'ordre : Mme C BOFFI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 21/10/2025 A 14H30
AU 9EME ETAGE DANS L'APPARTEMENT DE MME ANDREE
RECHERCHE DE FUITE
PRESENCE D'HUMIDITE DANS LE HALL D'ENTRÉE, A PROXIMITÉ DE LA DOUCHE
ET DE LA CUISINE.
REALISATION D'UN TEST DE PRESSION SUR LES ALIMENTATION
CONSTAT : CHUTE IMMEDIATE
CONTRÔLE DU COMPTEUR : L'EAU FROIDE TOURNE - L'EAU CHAUDE NE TOURNE PAS
LA FUITE PROVIENT DONC, SOIT DE L'ALIMENTATION DE LA DOUCHE, SOIT DE
L'ALIMENTATION DE LA CUISINE
UN DEVIS POUR LA RECHERCHE PRIVATIVE SERA TRANSMIS A MME ANDREE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 a 15H02 Mme C BOFFI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Recherche de fuite	2	195,00
				195,00
		TOTAL H.T.		195,00
		T.V.A. a 10,00%		19,50
		TOTAL T.T.C.		En EURO 214,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112045

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*