



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5112044**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/10/2025 9H50 C:000847 I:08371  
V/REF : 6979716  
V/Email reçu le Vendredi 24/10/2025 à 9H50

**INDIVISION CHABAUD DOMI SANDRI**  
**Chez MTI IMMOBILIER**  
**312 BOULEVARD LAFAYETTE**  
**34400 LUNEL**

V/REF.IMM. 1148  
**IMMEUBLE** : 1380 ROUTE DE NIMES  
1380 ROUTE DE NIMES  
30540 MILHAUD

Nîmes, le

07 Novembre 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR  
**LOCALISATION** : 1ER ÉTAGE, RÉSEAU EU ENTRE LA SDB ET LA CUISINE  
MR BOUCHEMLAL 06 61406525  
**MOTIF** : RÉSEAU EU BOUCHÉ  
**Donneur d'ordre** : M. J MONNEROT

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 27/10/2025 A 15H

DÉBOUCHAGE DE LA CANALISATION D'EVACUATION DES EAUX USEES EN DIAMETRE  
30MM  
CONSTAT : CAUSE DU BOUCHON, PRÉSENCE DE CHEVEUX  
+ CURAGE HYDRAULIQUE HP DU MEME RESEAU SUR 4ML ENVIRON  
CONTROLE DU BON ÉCOULEMENT  
REPLI

**OBSERVATIONS** : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/10/25 à 16H44 M. J MONNEROT

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5112044**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer  
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions  
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et  
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au  
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====    |                        |                           |      |         |
|----------|------------------------|---------------------------|------|---------|
| Quantité | Heures - Suppléments - | Descriptif                | N°BT | P.U. HT |
| 1,00     | Forfait                | Débouchage <=30mn s/place | 2    | 180,00  |
|          |                        |                           |      | 180,00  |
|          |                        | TOTAL H.T. ....           |      | 180,00  |
|          |                        | T.V.A. a 10,00% .....     |      | 18,00   |
|          |                        | TOTAL T.T.C. ....En EURO  |      | 198,00  |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN