



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102518

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/10/2025 12H47 C:000783 I:09389
V/REF : INT6902185
V/Email reçu le Vendredi 10/10/2025 à 12H47

SELON DEVIS N° 5032089

**SDC LE FERIGOULIER
C/° LAMY NIMES ARTEPARC
BAT A -1E- ZAC GEORGES BESSE 2
335 CH. BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9**

IMMEUBLE : LE FERIGOULIER
GALERIE RICHARD WAGNER
30900 NIMES

Nîmes, le

03 Novembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE FERIGOULIER
8 GALERIE RICHARD WAGNER
30900 NIMES
5E ETAGE CAGE 1
CONTACT SUR PLACE
M. GROSSET : 0683001716
M. BENMAZOUZ 0619599346

MOTIF : REMPLACEMENT DE LA CULOTTE DE BRANCHEMENT EN TAVERSÉE DE DALLE DANS LE
PLACARD TECHNIQUE DU 5IÈME ÉTAGE ACTUELLEMENT FUYARDE.
Votre accord sur notre devis n° 5032089 du 18/03/2025 d un montant de
1047,00€ HT SOIT 1151,70€ TTC

Donneur d'ordre : Mme T KWIOTEK

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

PRISE DE RENDEZ-VOUS AVEC M. GROSSET
AFFICHAGE EN COPROPRIÉTÉ POUR NON UTILISATION DES ÉCOULEMENTS

TRAVAUX RÉALISÉS LE 15 ET 17/10/2025

MISE A DISPOSITION D'UN ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

BURINAGE DE LA DALLE DANS LE PLACARD TECHNIQUE AU 5EME ÉTAGE POUR
DÉGAGER LA CULOTTE DE BRANCHEMENT FUYARDE
DÉCOUPE ET DÉPOSE DE LA COLONNE EN FONTE SUR LA PARTIE BASSE DU 5EME
ÉTAGE ET LA PARTIE HAUTE DU 4EME ÉTAGE AVEC EXTRACTION DE LA TRAVERSÉE
DE DALLE
REEMPLACEMENT PAR UNE NOUVELLE CONDUITE EN PVC DN 100 RACCORDÉE SUR LES
PARTIES SAINES EXISTANTES AVEC ADAPTATIONS
POSE D'UNE CULOTTE DE BRANCHEMENT A DEUX SORTIES AU NIVEAU DU 5EME ÉTAGE
ET RACCORDEMENT DES ARRIVÉES D'ÉCOULEMENTS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102518

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
REBOUCHAGE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE AU BÉTON
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 20/10/25 a 11H55 Mme T KWIOTEK

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	750,00	750,00
1,00	FOURNITURE	297,00	297,00
TOTAL H.T.			1047,00
T.V.A. a 10,00%			104,70
TOTAL T.T.C.En EURO			1151,70

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN