



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100467

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/09/2025 13H18 C:001515 I:17074
V/REF : CIT20250928009
V/Appel du Dimanche 28/09/2025 a 13H18

SDC "27 RUE MONTMORENCY"
S/C CITYA CADRE ROYAL
20 RUE HONORET EUZET
34200 SETE

IMMEUBLE : 27 RUE MONTMORENCY
27 RUE MONTMORENCY
34200 SETE

Montpellier, le 24 Octobre 2025

Référence Marché: CT Interv.Mult-Techn.d'Urgence

LOCALISATION : ALLEE 27 MONTMORENCY - LOGEMENT DE MME VAGO AU 3EME ETAGE -

MOTIF : INTERVENIR POUR UN REFOULEMENT TOILETTE ET INFILTRAITON AU PLAFOND
Donneur d'ordre : Ste EXCELIA(Perm.CITYA)

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 28/09/2025 A 14H30

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MADAME VAGO AU 3EME ÉTAGE

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
LOCALISATION D'INFILTRATIONS AU PLAFOND.

A PARTIR DE L'ETAGE SUPÉRIEUR AU 4EME ÉTAGE

RECHERCHE DE FUITE

CONSTAT : FUITE SITUEE AU NIVEAU DE LA COLONNE D'EVACUATION DES EAUX

USEES DESSERVANT LA SALLE DE BAIN

NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100467

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Interv.Plomberie <= 2H00	1	369,95	369,95
	TOTAL H.T.			369,95
	T.V.A. a 10,00%			36,99
	TOTAL T.T.C.En EURO			406,94

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/09/2025 13H16 C:001515 I:17074

V/Appel du Dimanche 28/09/2025 à 13H16

SDC "27 RUE MONTMORENCY"
S/C CITYA CADRE ROYAL
20 RUE HONORET EUZET
34200 SETE

IMMEUBLE : 27 RUE MONTMORENCY
27 RUE MONTMORENCY
34200 SETE

Montpellier, le 09 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE 27 MONTMORENCY - LOGEMENT DE MME VAGO AU 3EME ETAGE -

MOTIF : REPARATION SUITE RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Ste EXCELIA(Perm.CITYA)

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU
PRENDRE RDV AVEC LE LOGEMENT DE MME VAGO ET SON VOISIN
MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER
DESTRUCTION DU TABLIER DE BAIGNOIRE
DEPOSE ET CONSERVATION DE LA BAIGNOIRE
BURINAGE DU SOL AFIN DE LIBERER LA COLONNE
DEPOSE ET EVACUATION DE LA COLONNE EN TRAVERSE DE DALLE
FOURNITURE ET POSE DE 3 ML DE PVC DN 100 Y COMPRIS TOUTES SUJETION DE
PIECES DE RACCORDEMENT
FOURNITURE ET POSE DE 2 ML DE PVC DN 40 Y COMPRIS TOUTES SUJETION DE
PIECES DE RACCORDEMENT
REBOUCHAGE DE LA TRAVERSE DE DALLE
FOURNITURE ET POSE D'UN TABLIER BAIGNOIRE ET D'UN RETOUR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : JB TT Email envoyé le 09/10/25 à 12H22 M. P NICOT
JB TT Email envoyé le 09/10/25 à 12H22 Mme D CURIEN
JB TT Email envoyé le 09/10/25 à 12H21 M. A FLORENTIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	345,20	345,20
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	2800,00	2800,00
	TOTAL H.T.		3145,20
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		314,52
	TOTAL T.T.C.En EURO		3459,72

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE