



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100451

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/10/2025 15H02 C:000016 I:17187
V/REF : 32917/48430
V/Email reçu le Jeudi 16/10/2025 a 15H02

ASL LE VERLAINE
S/C PMS LASSIS
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : ASL LE VERLAINE
RUE PAUL VERLAINE
34790 GRABELS

Montpellier, le 24 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE PAUL VERLAINE - ASL LE VERLAINE - MR CHEBAIKI AU 07 67 18 57 45

MOTIF : LE TOUT A L'ÉGOUT SERAIT BOUCHÉ DU A UN BOUCHON EXTÉRIEUR

PHOTO DISPONIBLE

Donneur d'ordre : Mme C DANTONY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 16/10/2025 A 16H
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU D'EVACUATION DES
USÉES EN PASSANT PAR LE REGARD EXTERIEUR (EN CHARGE)
+ CURAGE DE CE RESEAU
CONSTAT : PRESNECE D'UNE RACINE QUI AVAIT COMPLETEMENT OBSTRUÉE LA
CANALISATION
CONTRÔLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 20/10/25 a 11H23 Mme C DANTONY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
1,00	1/2 H(s) Supplémentaire > 30mn	1	55,00	55,00
TOTAL H.T.				235,00
T.V.A. a 10,00%				23,50
TOTAL T.T.C.En EURO				258,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : ASL LE VERLAINE

Rue Paul Verlaine
34790 GRABELS

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :

N°Intervention : 32917/48430

MONTPELLIER, le 16/10/2025

DEMANDE D'INTERVENTION N°32917/48430

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

On nous signale que le tout à l'égout serait bouché dû à un bouchon extérieur. (voir photo ci-jointe montrant le tout à l'égout bouché).

Merci de bien vouloir faire le nécessaire par le regard extérieur.

Voici les coordonnées de M. Chebaiki : 07 67 18 57 45

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L e service SYNDIC