



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100425

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/10/2025 9H35 C:000019 I:12581

V/Appel du Jeudi 16/10/2025 a 9H35

SELON DEVIS N° 5100033

SDC "EURYDICE 2"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 2
46 RUE EURYDICE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 24 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 46 RUE EURYDICE - SOUS SOL GARAGE
MOTIF : REFECTIION DU RESEAU

Votre accord sur notre devis n° 5100033 du 08/10/2025 d un montant de
1748,60€ HT SOIT 1923,46€ TTC

Donneur d'ordre : M. T. PECOUL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU

TRAVAUX RÉALISÉS LE 17/10/2025

MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VEHICULE ATELIER
DÉPOSE ET ÉVACUATION DU RÉSEAU EN CUIVRE
FOURNITURE ET POSE DE 10 ML DE MULTICOUCHE DN 20 Y COMPRIS TOUTES
SUJETIONS DE PIECES DE RACCORDEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 20/10/25 a 11H52 M. T. PECOUL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	1400,00	1400,00
1,00	FOURNITURE	348,60	348,60



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100425

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1748,60
T.V.A. a 10,00%	174,86
TOTAL T.T.C.En EURO	1923,46

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Syndic CABINET PECOUL <syndic@cabinetpecoul.fr>
Envoyé: jeudi 16 octobre 2025 18:02
À: Méditerranée MED
Objet: RE: Devis 5100033 - EURYDICE 2 - 46 RUE EURYDICE 34000 MONTPELLIER - Ref : 021020251221
Pièces jointes: 89 DEVIS SERVIMO FUITE SS.pdf

Bonjour,
Vous trouverez ci-joint le devis approuvé.
Vous en souhaitant bonne réception
J'en profite pour vous signaler qu'il y a une autre fuite au sous-sol de Eurydice 1, si vous pouvez en profiter pour regarder svp

Cordialement,

Matthieu Scherberich
Assistant
1732, Avenue de Monsieur Teste
34070 MONTPELLIER
Tél: 04 67 422 422
Cartes Prof. N°CPI 3402 2016000 005831
Siret: 322 747 486 00049

Formulaire de demande 	Le Cabinet PÉCOUL VALORISATION de votre Patrimoine PARTENAIRE de vos projets Immobiliers...	VENTE & GESTION *** Estimation <i>de</i> Votre BIEN Immobilier	
Contact : 04 67 422 422 - transaction@cabinetpecoul.fr			

De : Syndic CABINET PECOUL <syndic@cabinetpecoul.fr>
Envoyé : mercredi 8 octobre 2025 10:25
À : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>
Objet : RE: Devis 5100033 - EURYDICE 2 - 46 RUE EURYDICE 34000 MONTPELLIER - Ref : 021020251221

Bonjour,
Bien reçu, merci

Cordialement,

Matthieu Scherberich
Assistant
1732, Avenue de Monsieur Teste
34070 MONTPELLIER
Tél: 04 67 422 422
Cartes Prof. N°CPI 3402 2016000 005831
Siret: 322 747 486 00049

Formulaire
de
demande



Le Cabinet PÉCOUL

VALORISATION de votre Patrimoine
PARTENAIRE de vos projets Immobiliers...

VENTE & GESTION

Estimation

de

Votre BIEN Immobilier



Contact : 04 67 422 422 - transaction@cabinetpecoul.fr

De : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>

Envoyé : mercredi 8 octobre 2025 09:36

À : Syndic CABINET PECOUL <syndic@cabinetpecoul.fr>

Objet : Devis 5100033 - EURYDICE 2 - 46 RUE EURYDICE 34000 MONTPELLIER - Ref : 021020251221

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint notre Devis n° 5100033, concernant : EURYDICE 2 - 46 RUE EURYDICE 34000 MONTPELLIER .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 021020251221

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100033

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/10/2025 12H21 C:000019 I:12581

V/Email reçu le Jeudi 02/10/2025 à 12H21

SDC "EURYDICE 2"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 2
46 RUE EURYDICE
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 08 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 46 RUE EURYDICE - SOUS SOL GARAGE
MOTIF : REFECTION DU RESEAU
Donneur d'ordre : M. M SCHERBERICH

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU
MISE A DISPOSITION D'UNE EQUIPE DE TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER
DEPOSE ET EVACUATION DU RESEAU EN CUIVRE
FOURNITURE ET POSE DE 10 ML DE MULTICOUCHE DN 20 Y COMPRIS TOUTES
SUJETION DE PIECES DE RACCORDEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE	348,60	348,60
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	1400,00	1400,00
	TOTAL H.T.		1748,60
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		174,86
	TOTAL T.T.C.En EURO		1923,46



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5100033

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE