



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102166

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/09/2025 17H15 C:000869 I:08335

V/Email reçu le Mercredi 10/09/2025 à 17H15

SDC "LE QUESTEL"
S/C PATRIMOINE ET HABITAT
55 AVENUE GEORGES POMPIDOU
30900 NIMES

IMMEUBLE : LE QUESTEL
1 RUE GODIN
8 PLACE QUESTEL
30000 NIMES

Nîmes, le 07 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 8 PLACE QUESTEL CONTACT SUR PLACE M. REY (PRÉSIDENT DU CONSEIL SYNDICAL)
06.12.89.08.17 .

MOTIF : CURER LE RÉSEAU EU QUI REFOULE DANS LE GARAGE AU SOUS-SOL.

Donneur d'ordre : Mr E DUCCI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 10/09/2025 A 19H00 :
REPERAGE RESEAU EAUX USEES.
PAS DE PROBLEME AU NIVEAU DU REGARD DANS LA RUE.
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE DU RESEAU SUSPENDU D'EVACUATION DES EAUX USEES
PAR UN TAMPON DE VISITE DONT LE COUVERCLE EST ABSENT.
ÉCOULEMENT RETABLI.
2 BOUCHONS EN 2 MOIS.
PREVOIR CONTRÔLE CAMERA.
NETTOYAGE SOUS-SOL.
LE POSTE DE RELEVAGE ET LA FOSSE HYDROCARBURES SONT PLEINS.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 17/09/25 à 15H41 Mr E DUCCI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102166

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Débouchage <=30mn s/place	1	180,00
				180,00
		TOTAL H.T.		180,00
		T.V.A. a 10,00%		18,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: Eric DUCCI <eric.ducci@patrimoine-habitat.fr>
Envoyé: mercredi 10 septembre 2025 17:18
À: Nîmes MED
Objet: S042 - 8 place QUESTEL 1 rue Godin à NIMES - Refoulement EU garage sous sol

Madame, Monsieur,

Comme suite à notre conversation merci de prendre contact avec M. REY (président du conseil syndical) 06.12.89.08.17 pour curer le réseau EU qui refoule dans le garage au sous-sol.

Vous en remerciant par avance.

Bonne réception

PATRIMOINE ET HABITAT
Eric DUCCI – Gestionnaire de copropriété
55 Avenue Georges Pompidou
30900 Nîmes
Tel : 06 46 26 14 08
eric.ducci@patrimoine-habitat.fr