



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090422

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/08/2025 10H24 C:000016 I:00052
V/REF : 32610/47899
V/Email reçu le Vendredi 01/08/2025 à 10H24

SDC '22 Avenue de Maurin'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0024
IMMEUBLE : 22 AV.DE MAURIN
22 AVENUE DE MAURIN
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 29 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 22, AVENUE DE MAURIN * LOT 2 AU RDC * M. DABLAT : 06 72 70 91 97
MOTIF : GROS REFOULEMENT, TOUT DÉBORDE CHEZ EUX
Donneur d'ordre : Mme J ROMAND

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 01/08/2025 A 11H
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DABLAT

DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DE LA CONDUITE D'EVACUATION DES
EAUX USEES
CONTRÔLE DES BONS ÉCOULEMENTS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 04/08/25 à 12H23 M. M. LASSIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090422

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Débouchage <=30mn s/place	1	180,00	180,00
	TOTAL H.T.			180,00
	T.V.A. a 10,00%			18,00
	TOTAL T.T.C.En EURO			198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : MAURIN No 22
22, Avenue de Maurin
34000 MONTPELLIER

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :
N°Intervention : 32610/47899

MONTPELLIER, le 01/08/2025

DEMANDE D'INTERVENTION N°32610/47899

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

Les propriétaires M. et Mme DABLAT (lot 2) au RDC de l'immeuble nous signalent un gros refoulement, tout déborde chez eux.

Merci d'intervenir le plus rapidement possible chez eux, voici leurs coordonnées :
M. DABLAT : 06 72 70 91 97

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le service SYNDIC