



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/07/2025 9H42 C:000839 I:16581
V/REF : 1698144
V/Email reçu le Mardi 29/07/2025 a 9H42

CITYA PERI

**7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES**

IMMEUBLE : LE RULMAN
8 RUE RULMAN
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE RULMAN-AU NIVEAU DU COMPTEUR GÉNÉRAL
COORDONNÉES DES LOGEMENTS
M. ANDRE 06 67009108 SE MET A DISPOSITION EN ENTRANT A DROITE
M/MME LAURENT GUILBAULT 06 60793798 AU 1ER FACE **
MME NEGRE 06 89092882 VACANT CLES CHEZ CITYA PERI EN HAUT A DROITE
MME PORTAL 06 03502855 VACANT EN ENTRANT A GAUCHE
M/MME SENIN 06 11738927 RDC AU FOND
MOTIF : SIGNALEMENT DE L'EAU DE NIMES METROPOLE DE LA PRÉSENCE DU CONSOMMATION
EN CONTINUE-FAIRE RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme A DUFOY

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 4/08/2025 A 15H
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES DANS LA GAINTE TECHNIQUE

NOUS CONSTATONS UN DÉFILEMENT AU COMPTEUR GENERAL CEPENDANT LES TUBES D'ALIMENTATION NE SONT PAS VISIBLES.
IL Y A 5 LOGEMENTS DANS CETTE RÉSIDENCE, NOUS DEVONS REPROGRAMMER UNE INTERVENTION AVEC LA PRÉSENCE DE TOUS LES OCCUPANTS AFIN DE CONTRÔLER LES LOGEMENTS.

LE 28/08/2025 A 15H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

NOUS EFFECTUONS UN TEST DE PRESSION SUR L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS SAUF CELUI DE MR LONGUI MAIS R.A.S SUR CES LOGEMENTS
NOUS REPROGRAMMONS UNE INTERVENTION AVEC PRISE DE RDV POUR LE LOGEMENT DE MR LONGUI (PROPRIETAIRE M. SENIN)
REPLI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 16/09/2025 A 17H
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR LONGHI

NOUS RÉALISONS LE TEST DE PRESSION DANS LE LOGEMENT DE MR LONGHI
MAIS AUCUNE PERTE DE PRESSION
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/09/25 a 16H28 Mme A DUFOY

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	51	280,00	280,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092134

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	280,00
T.V.A. a 10,00%	28,00
TOTAL T.T.C.En EURO	308,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN