



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092077

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/08/2025 9H00 C:003928 I:16801

MR YOHAN MERDJI

V/Email reçu le Mercredi 27/08/2025 à 9H00

**18C AVENUE DE NIMES
30300 FOURQUES**

SELON DEVIS N° 5082112

IMMEUBLE : 18C AV DE NIMES
18C AVENUE DE NIMES
30300 FOURQUES

Nîmes, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. MERDJI 06 27024633

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE AVEC APPAREILLAGES ET GAZ TRACEUR

Votre accord sur notre devis n° 5082112 du 27/08/2025 d un montant de
500,00€ HT SOIT 550,00€ TTC

Donneur d'ordre : M. Y MERDJI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

RÉALISÉ LE 28/08/2025

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. MERDJI
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE
ATELIER

ACHEMINEMENT ET MISE EN PLACE DU MATÉRIEL DE RECHERCHE DE FUITE
TEST DE PRESSION SUR LE RÉSEAU POUR CONFIRMER LA FUITE
RECHERCHE AU GAZ TRACEUR ET ACOUSTIQUE SUR LE PASSAGE DU RÉSEAU
TRAÇAGE AU SOL DE LA ZONE DE FUITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 01/09/25 à 13H31 M. Y MERDJI

FACTURE ACQUITTÉE EN ESPECE POUR UN MONTANT DE 550 EUROS

LORS DE NOTRE INTERVENTION, NOUS AVONS BIEN CONSTATÉ UN DEFILEMENT
AU NIVEAU DU COMPTEUR GÉNÉRAL DU LOGEMENT MALGRÉS QUE LA VANNE DE
COUPURE SITUÉE A L'INTERIEUR DU LOGEMENT SOIT FERMÉE.
LA DISTANCE ENTRE LE COMPTEUR ET LA MAISON EST D'ENVIRON 80 MÈTRES
LINÉAIRES

DÉBUT DE LA RECHERCHE DE FUITE PAR LA MISE EN PLACE DE L'APPAREILLAGE

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

ACOUSTIQUE.
UN BRUIT ANORMAL EST DETECTÉ DEVANT UN REGARD D'EAU USÉE.
TENTATIVE DE PASSAGE DE LA CAMÉRA IMPOSSIBLE CAR LE RÉSEAU EST TROP
CEINTURER.
MISE EN PLACE DE L'OUTILLAGE GAZ TRACEUR, NOUS CONSTATONS UNE REMONTÉE
DE GAZ A L'ENDROIT OU SE SITUE LE BRUIT ANORMAL.
CONTRÔLE DE L'ENSEMBLE DU RESTE DU RÉSEAU: RIEN A SIGNALER.

NOUS ALLONS VOUS FAIRE SUIVRE UN DEVIS DE RÉPARATION.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	recherche de fuite au gaz traceur	500,00	500,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5092077

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	500,00
T.V.A. a 10,00%	50,00
TOTAL T.T.C.En EURO	550,00

Valeur en votre règlement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN