



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080370

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/08/2025 13H23 C:000080 I:16501
V/REF : 660043
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 a 13H23

SDC "LES ALGUES"
S/C BERTRAND IMMOBILIER
1 RUE SAINT ROCH
34250 PALAVAS LES FLOTS

IMMEUBLE : LES ALGUES
1 RUE SAINT ROCH
34250 PALAVAS LES FLOTS

Montpellier, le 29 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 RUE SAINT ROCH -

MOTIF : UN BOUCHON CAUSE DE GROS DÉGATS EN PARTIES COMMUNES.

Donneur d'ordre : M. M CHAUVIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 18/08/2025 A 15H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HP DU RESEAU D'EVACUATION DES EAUX USEES PAR
LE TAMPON DE VISITE (REGARD)
POSE D'UN SELLE METALLIQUE
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 20/08/25 a 12H18 M. M CHAUVIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080370

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Forfait	Débouchage <=30mn s/place	1	180,00
				180,00
		TOTAL H.T.		180,00
		T.V.A. a 10,00%		18,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		198,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Août 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Frédéric JOURDAN
Envoyé: lundi 18 août 2025 13:23
À: Méditerranée MED
Objet: TR: BERTRAND IMMOBILIER - URGENT INTERVENTION BOUCHON - RES LES ALGUES

Découpage urgent svp

Merci

Frédéric JOURDAN
Directeur Général SERVIMO Méditerranée
06.21.84.38.98



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

De : Emma TOMATIS <syndic@bertrandimmobilier.fr>
Envoyé : lundi 18 août 2025 12:35
À : Facturationmedprovence MED <facturationmedprovence@servimo.fr>
Objet : BERTRAND IMMOBILIER - URGENT INTERVENTION BOUCHON - RES LES ALGUES

Vente
Syndic de copropriété
04 67 50 79 12



Gestion
Location saisonnière
www.bertrandimmobilier.fr

ORDRE DE SERVICE N° 660043
NUMERO D'IMMEUBLE : 676/ET

IMMEUBLE :
LES ALGUES
1 RUE SAINT ROCH
34250 PALAVAS LES FLOTS

Code d'accès :

Suite à l'installation d'une barrière par la mairie, l'accès à l'agence en voiture est possible uniquement entre 9h00 et 11h00. La rue Saint Pierre est fermée en dehors de ces horaires mais accessible de manière piétonne.

Escalier : Etage : Porte :

IMPORTANT : sans le numéro d'ordre de service et le numéro d'immeuble ci-dessus, aucun de vos documents ne sera traité.

OBJET : BERTRAND IMMOBILIER - URGENT INTERVENTION BOUCHON - RES LES ALGUES

Bonjour,

En tant que syndic de la résidence précitée, nous vous remercions de bien vouloir intervenir sur cette dernière car un bouchon cause de gros dégâts en parties communes.

Pourriez-vous donc intervenir en urgence à ce sujet ?

Je reste à votre disposition pour tout complément d'information.

Vous souhaitant bonne réception de ce mail et vous remerciant par avance.

Cordialement,
Emma TOMATIS

Contact sur place :

Propriétaire: :

Tél: : -

Mail: :
