



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080342

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/08/2025 9H56 C:000019 I:15056
V/REF : 20250806218831
V/Email reçu le Mercredi 06/08/2025 à 9H56

SDC "OSIRIS"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : OSIRIS
560 RUE DE LAS SORBES
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 29 Aout 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 560 RUE DE LAS SORBES * BATIMENT B * MADAME RODIER : 06.09.87.82.35
RÉSIDENCE OSIRIS

MOTIF : FUITE SUR LA RESIDENCE OSIRIS AU BAT B

Donneur d'ordre : M. T. PECOUL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 06/08/2025 A 15H45
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU COMPTEUR
FUITE SUR JOINT APRES COMPTEUR B16
RÉPARATION DE LA FUITE
CONTROLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 13/08/25 a 19H05 M. T. PECOUL

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE ET REPARATION	1	135,00	135,00
	TOTAL H.T.			135,00
	T.V.A. a 10,00%			13,50
	TOTAL T.T.C.En EURO			148,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2025



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5080342

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

0135 - OSIRIS
560 RUE DE LAS SORBES
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 06/08/2025

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20250806218831 / TPE

Origine : THOMAS

Téléphone :

Objet : URGENT FUITE BAT B

Lieu de l'intervention : OSIRIS
560 RUE DE LAS SORBES
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

BONJOUR,

IL Y A UNE FUITE SUR LA RESIDENCE OSIRS AU BAT B

POUEZ VOUS PREVOIR UNE INTERVENTION POUR CETTE APRES MIDI

A PARTIR DE 13H

CONTACT MADAME RODIER : 06.09.87.82.35

MERCI PAR AVANVE

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20250806218831 / TPE

Résidence : 0135 - OSIRIS

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :

URGENT FUITE BAT B

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER

Fax : 04 67 421 181