



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5082131**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/08/2025 12H00 C:000869 I:07487

V/Email reçu le Mercredi 06/08/2025 à 12H00

**SDC "OLIVIERS III"**  
**S/C PATRIMOINE ET HABITAT**  
**55 AVENUE GEORGES POMPIDOU**  
**30900 NIMES**

**IMMEUBLE :** OLIVIERS III  
RUE SALOMON REINACH  
30000 NIMES

Nîmes, le 23 Aout 2025

**Référence Marché:** NOTRE TARIF EN VIGUEUR

**LOCALISATION :** CONTACT SUR PLACE MR PRATS (06 15 66 03 33)  
ENTRÉE 3 RUE ALFRED DE VIGNY

**MOTIF :** DÉBORDEMENT D'EU DANS LA RUE DEVANT L'ENTRÉE. MERCI DE POMPER ÉGALEMENT  
LE COULOIR DES CAVES (IL A LAISSÉ LA PORTE EXTÉRIEURE ACCES AUX CAVES  
OUVERTE). TOUTE LA JOURNÉE, LE PEINTRE EST SUR PLACE, IL PEUT VOUS  
DONNER ACCES A LA COPROPRIÉTÉ

**Donneur d'ordre :** Mme E LUCTON

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 06/08/2025 A 16H00  
A PARTIR DES PARTIRS COMMUNES  
REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL  
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU HORIZONTAL D'EVACUATION  
DES EAUX USEES DESSERVANT L'IMMEUBLE  
PRÉSENCE IMPORTANTE DE GRAVATS ET DE PIERRES DANS LA CANALISATION  
POMPAGE AU NIVEAU DES CAVES  
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT  
NETTOYAGE ET REPLI

**OBSERVATIONS :** FJ LCOMPTER Email envoyé le 14/08/25 à 13H40 Mme E LUCTON

SUITE A NOTRE INTERVENTION DE DEBOUCHAGE ET POMPAGE  
NOUS AVONS CONSTATÉ UNE PRÉSENCE IMPORTANTE DE GRAVATS ET DE PIERRES  
POUVANT ENDOMAGÉR LE RÉSEAU  
NOUS PRÉCONISONS UNE INSPECTION TÉLÉVISÉE AVEC DE VÉRIFIER L'ÉTAT DU  
RÉSEAU ET PRÉVENIR DES RISQUES DE CASSE



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5082131**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

**ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF**

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

| =====    |                        |                          |      |         |
|----------|------------------------|--------------------------|------|---------|
| Quantité | Heures - Suppléments - | Descriptif               | N°BT | P.U. HT |
| 1,00     | DEBOUCHAGE ET POMPAGE  |                          | 1    | 285,00  |
|          |                        |                          |      | 285,00  |
|          |                        | TOTAL H.T. ....          |      | 285,00  |
|          |                        | T.V.A. a 10,00% .....    |      | 28,50   |
|          |                        | TOTAL T.T.C. ....En EURO |      | 313,50  |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre reglement au 30 Septembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5082131**

*Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365*